



CITTA' di PESCARA

Area Urbanistica - Settore Programmazione del Territorio - Servizio Pianificazione

Scheda Norma

Comparto:

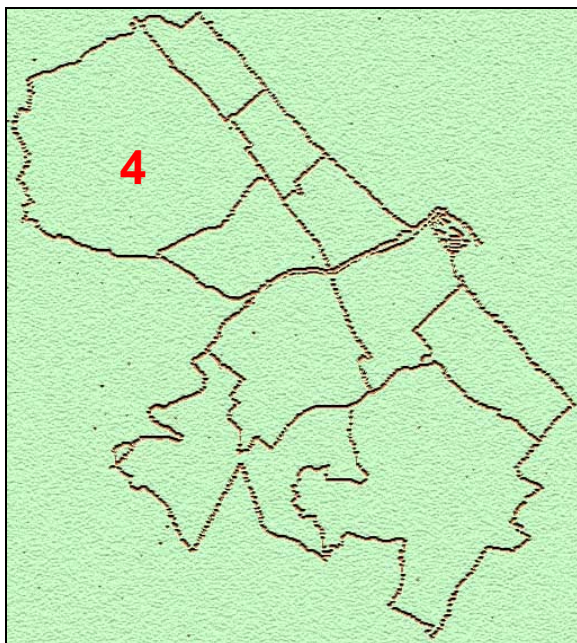
4 .21C

Sottozona urbanistica:

B5

Settore di P.R.G.:

Parametri urbanistici:



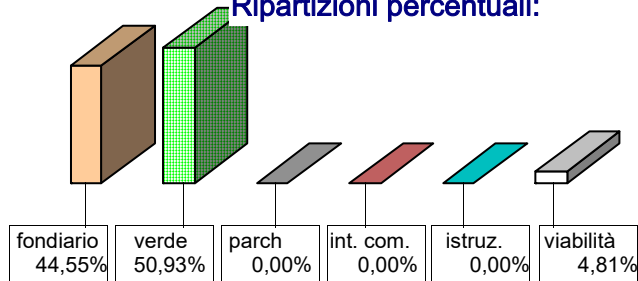
Indice:	mc/mq	1,00	
Indice E.R.P.:	mc/mq	0,00	
Sup. territoriale:	mq	2.580	
Sup. fondiaria:	mq	1.142	44,55%
Verde:	mq	1.314	50,93%
Parcheggi:	mq	0	0,00%
Int. comune:	mq	0	0,00%
Istruzione:	mq	0	0,00%
Totale.:	mq	1.314	50,93%
Viabilità:	mq	124	4,81%
Altezza massima:	ml	9,30	

Superficie
di
cessione
55,74%

Note di progetto:

Costruzione di un parco urbano continuo attiguo a quello del comparto 4.21A

Ripartizioni percentuali:



Inquadramento territoriale:



scala 1:5.000





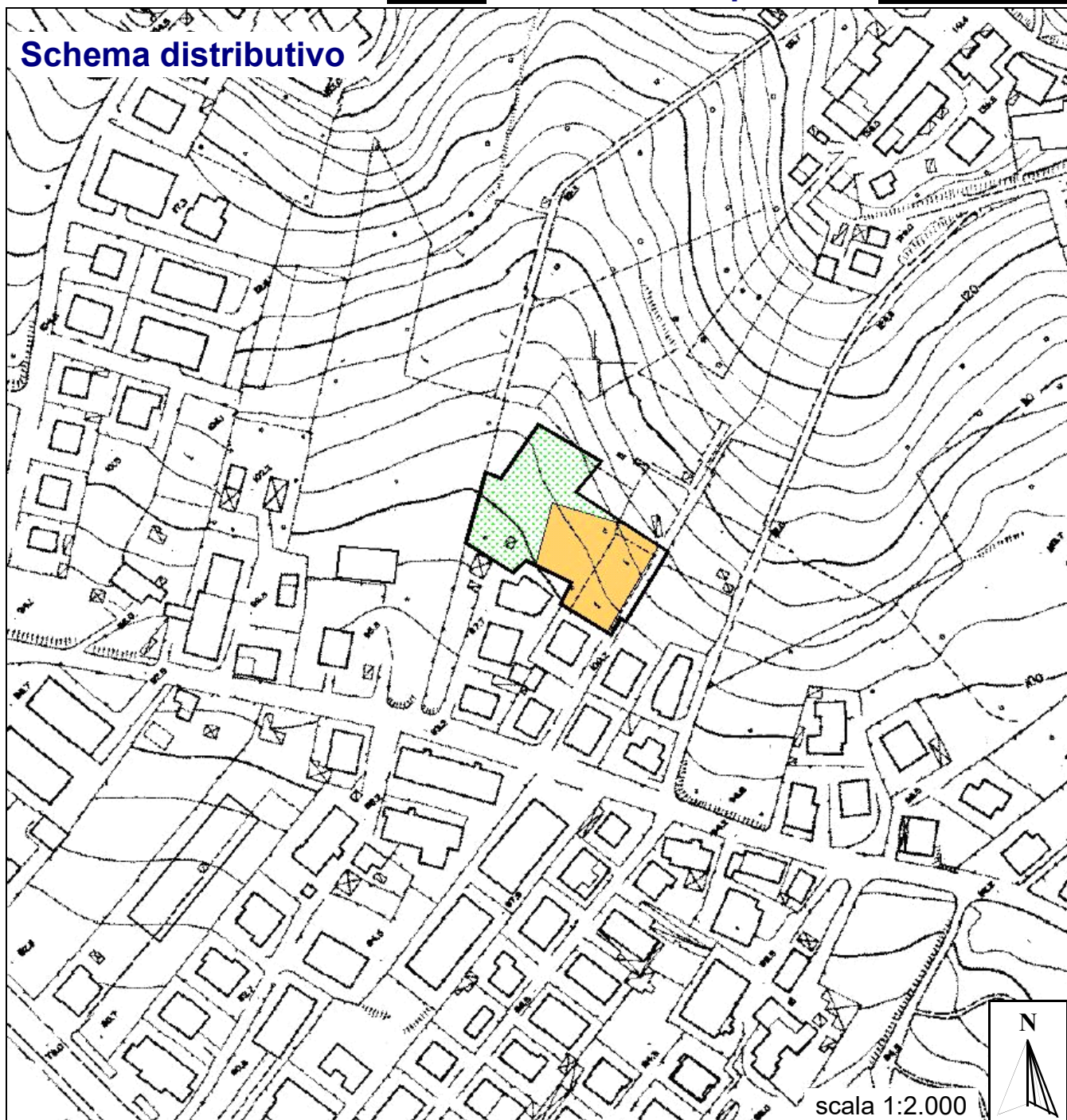
CITTA' di PESCARA

Area Urbanistica - Settore Programmazione del Territorio - Servizio Pianificazione

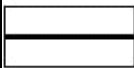
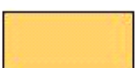
Sottozona urbanistica **B5**

Comparto: **4.21C**

Schema distributivo



Legenda Schema distributivo

	Perimetro del comparto		Viabilità		Superficie fondiaria		Servizi d'interesse comune
	Verde attrezzato		Istruzione		Parcheggi		