



CITTA' di PESCARA

Area Urbanistica - Settore Programmazione del Territorio - Servizio Pianificazione

Scheda Norma

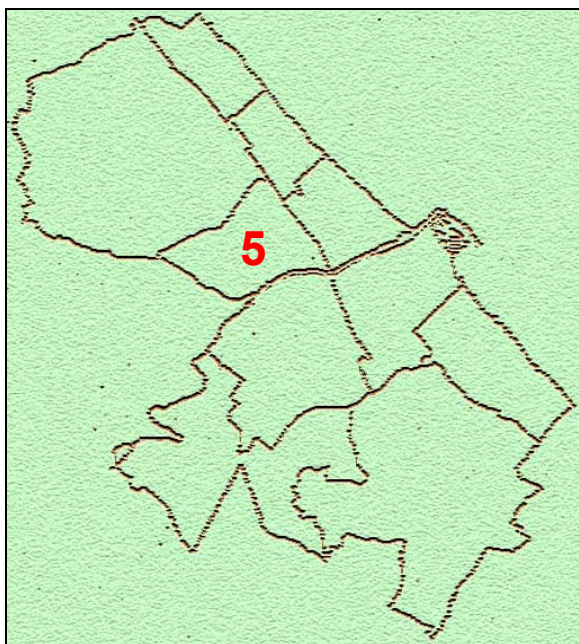
Comparto:

5.20

Sottozona urbanistica:

F8

Settore di P.R.G.:



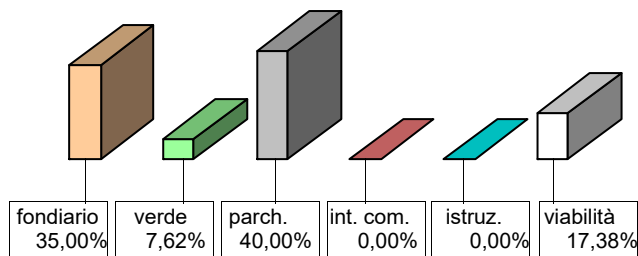
Parametri urbanistici:

Utilizzazione:	mq/mq	0,50	
Sup. territoriale:	mq	15.725	
Sup. fondiaria:	mq	5.504	35,00%
Verde:	mq	1.198	7,62%
Parcheggi:	mq	6.290	40,00%
Int. comune:	mq	0	0,00%
Istruzione:	mq	0	0,00%
Totale.:	mq	7.488	47,62%
Viabilità:	mq	2.733	17,38%
Altezza massima:	ml	16,50	

Superficie
di
cessione
65,00%

Obiettivi di progetto:

Ripartizioni percentuali:



Inquadramento territoriale:





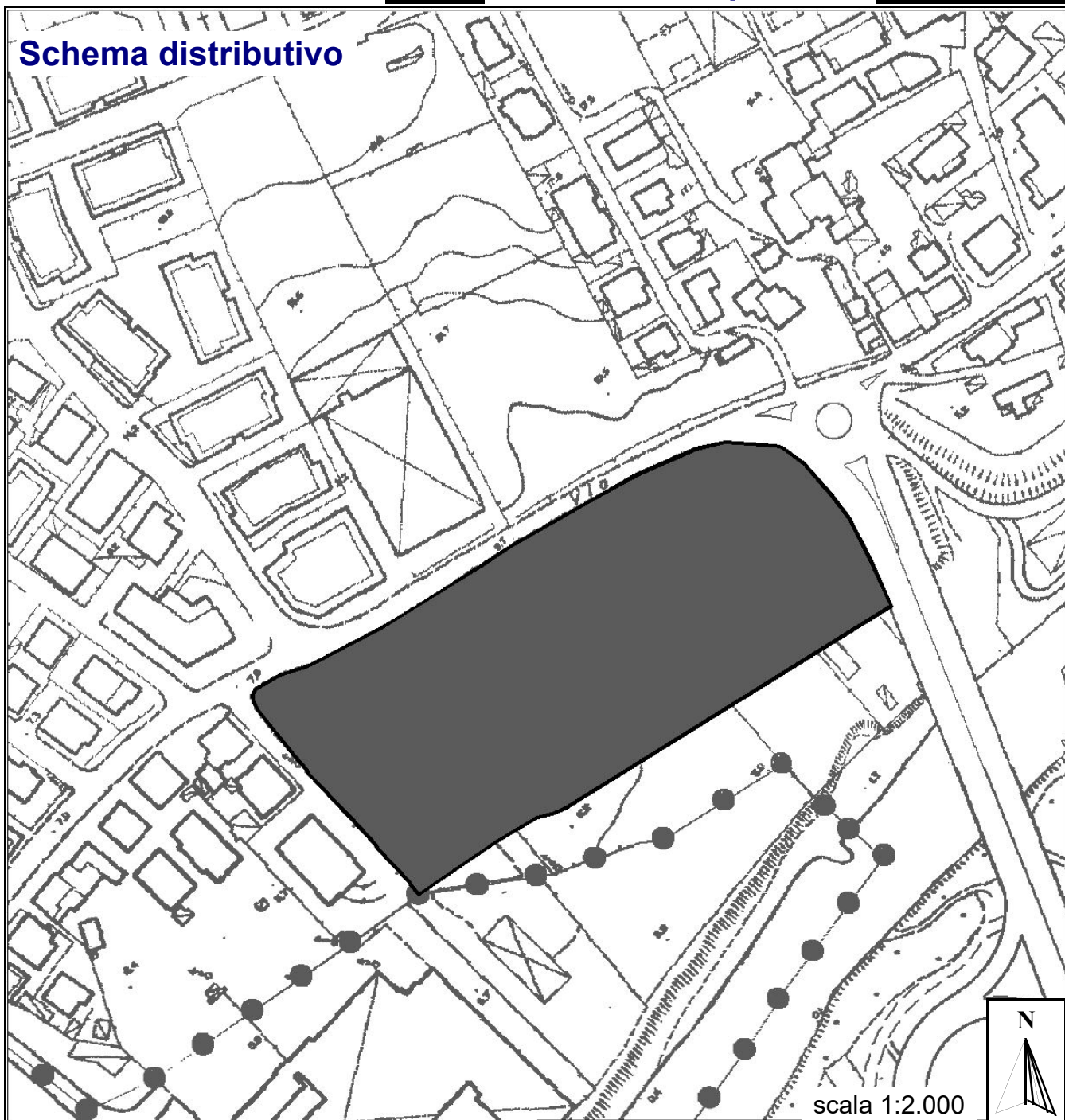
CITTA' di PESCARA

Area Urbanistica - Settore Programmazione del Territorio - Servizio Pianificazione

Sottozona urbanistica **F8**

Comparto: **5.20**

Schema distributivo



Legenda Schema distributivo

Perimetro del comparto	Viabilità	Superficie fondiaria	
Verde attrezzato	Istruzione	Parcheggi	Servizi d'interesse comune