



CITTA' di PESCARA

Area Urbanistica - Settore Programmazione del Territorio - Servizio Pianificazione

Scheda Norma

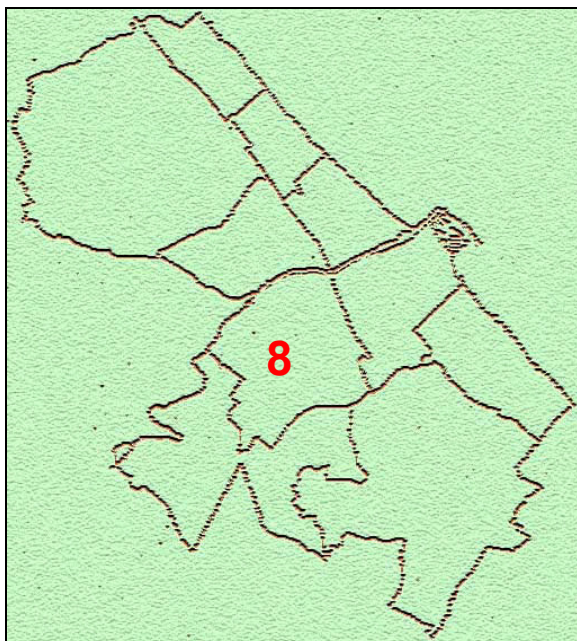
Comparto:

8.04B2

Sottozona urbanistica:

B7

Settore di P.R.G.:



Parametri urbanistici:

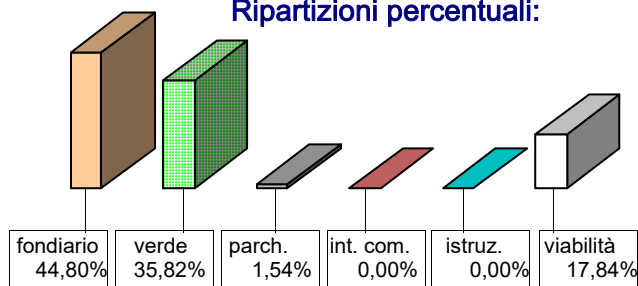
Utilizzazione:	mq/mq	0,70	
Utilizzazione E.R.P.:	mq/mq	0,000	
Sup. territoriale:	mq	3.895	
Sup. fondiaria:	mq	1.745	44,80%
Verde:	mq	1.395	35,82%
Parcheggi:	mq	60	1,54%
Int. comune:	mq	0	0,00%
Istruzione:	mq	0	0,00%
Totale.:	mq	1.455	37,36%
Viabilità:	mq	695	17,84%
Altezza massima:	ml	15,30	

Superficie
di
cessione
55,20%

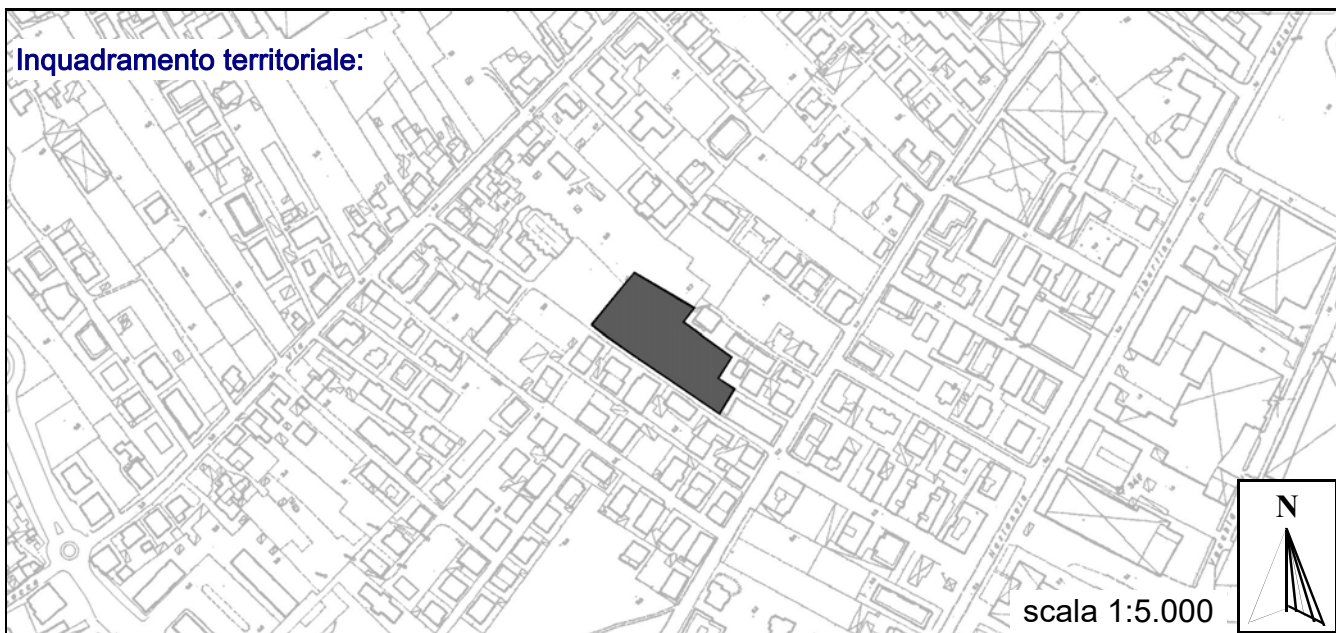
Obiettivi di progetto:

Realizzazione di allargamenti stradali su tutte le strade tangenti il comparto.

Ripartizioni percentuali:



Inquadramento territoriale:





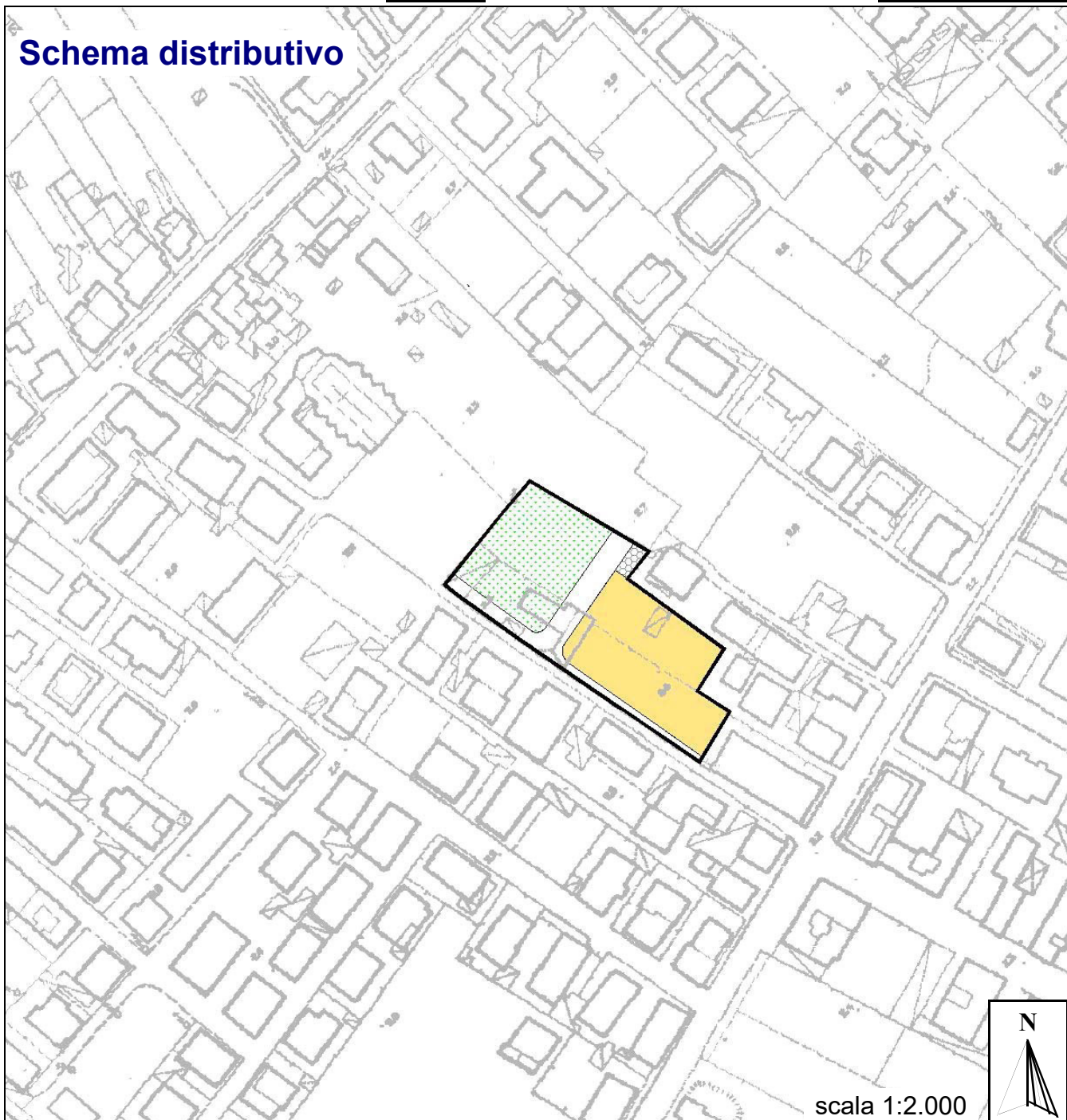
**CITTA'
di
PESCARA**

Area Urbanistica - Settore Programmazione del Territorio - Servizio Pianificazione

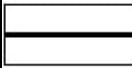
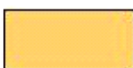
Sottozona urbanistica **B7**

Comparto: **8 .04B2**

Schema distributivo



Legenda Schema distributivo

	Perimetro del comparto		Viabilità		Superficie fondiaria		Parcheggi		Servizi d'interesse comune
	Verde attrezzato		Istruzione						