



CITTA' di PESCARA

Area Urbanistica - Settore Programmazione del Territorio - Servizio Pianificazione

Scheda Norma

Comparto:

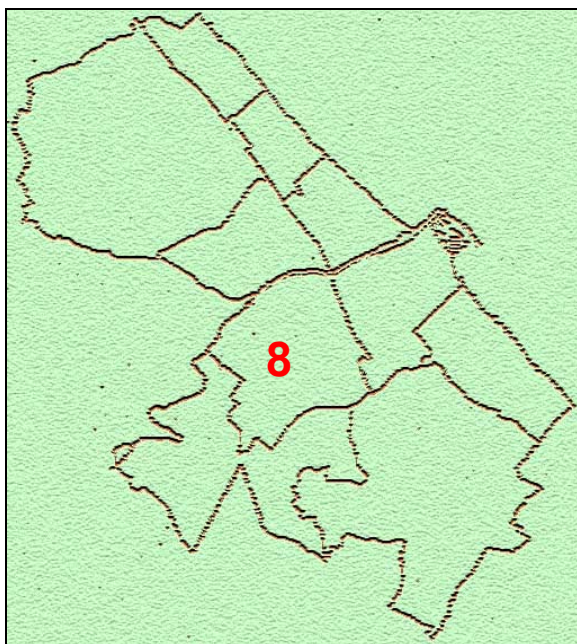
8 .22B2

Sottozona urbanistica:

B4

Settore di P.R.G.:

Parametri urbanistici:



Indice:	mc/mq	2,00	
Indice E.R.P.:	mc/mq	0,00	
Sup. territoriale:	mq	3.466	
Sup. fondiaria:	mq	1.712	49,39%
Verde:	mq	718	20,72%
Parcheggi:	mq	277	7,99%
Int. comune:	mq	0	0,00%
Istruzione:	mq	0	0,00%
Totale.:	mq	995	28,71%
Viabilità:	mq	759	21,90%
Altezza massima:	ml	18,30	

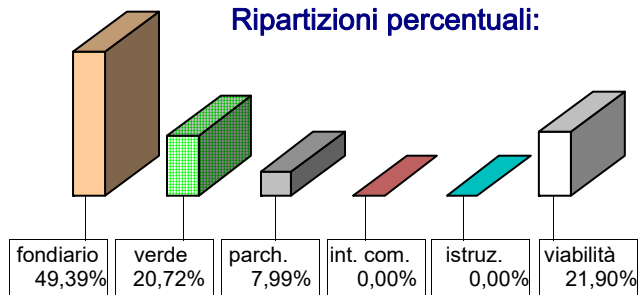
Superficie
di
cessione

50,61%

Obiettivi di progetto:

Realizzazione di allargamenti stradali su tutte le strade tangenti il comparto.
Realizzazione di uno spazio a verde in corrispondenza di Via Tavo

Ripartizioni percentuali:



Inquadramento territoriale:





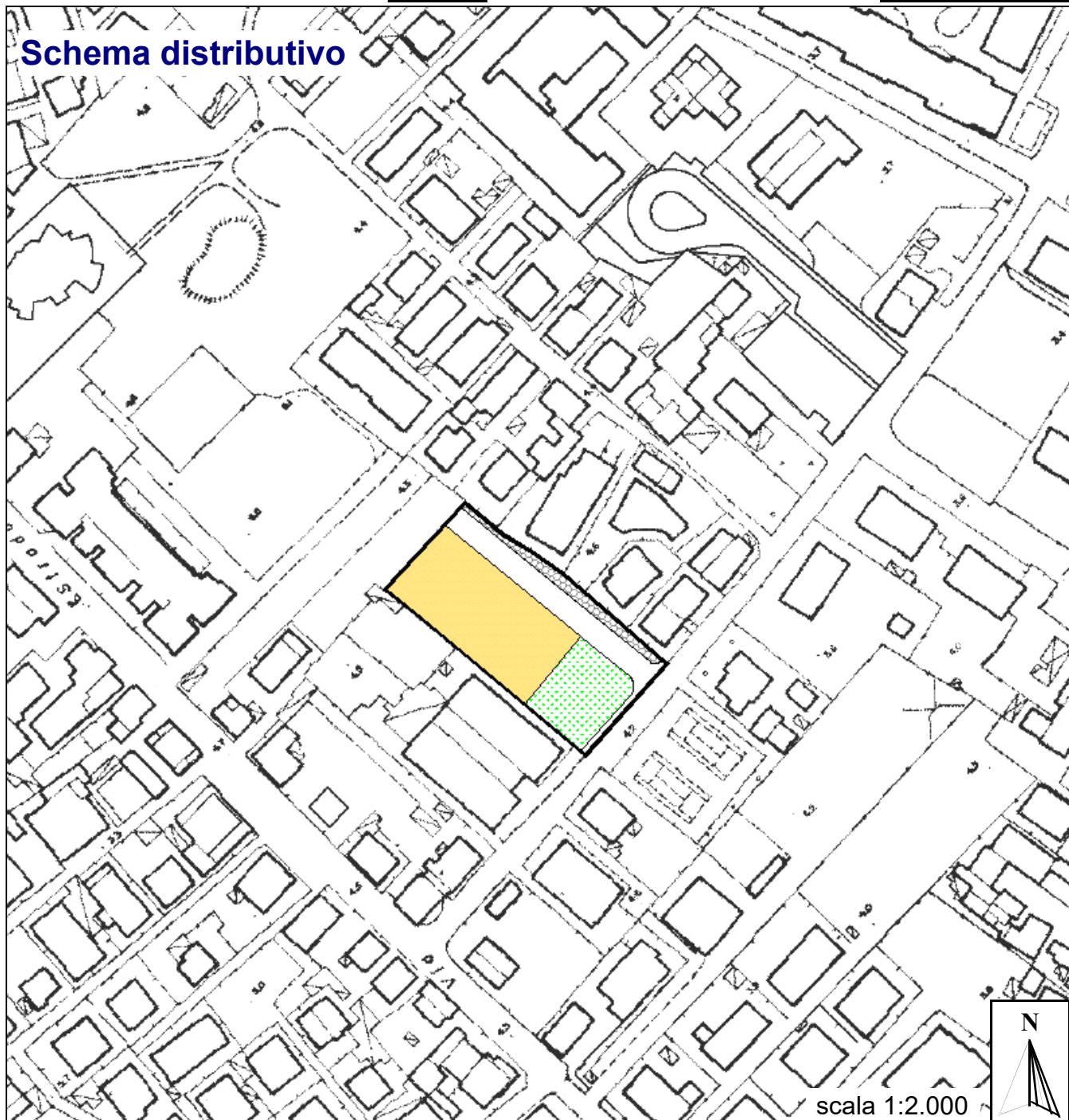
**CITTA'
di
PESCARA**

Area Urbanistica - Settore Programmazione del Territorio - Servizio Pianificazione

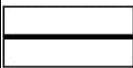
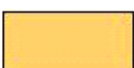
Sottozona urbanistica **B4**

Comparto: **8 .22B2**

Schema distributivo



Legenda Schema distributivo

	Perimetro del comparto		Viabilità		Superficie fondiaria		Servizi d'interesse comune
	Verde attrezzato		Istruzione		Parcheggi		