



CITTA' di PESCARA

Area Urbanistica - Settore Programmazione del Territorio - Servizio Pianificazione

Scheda Norma

Comparto:

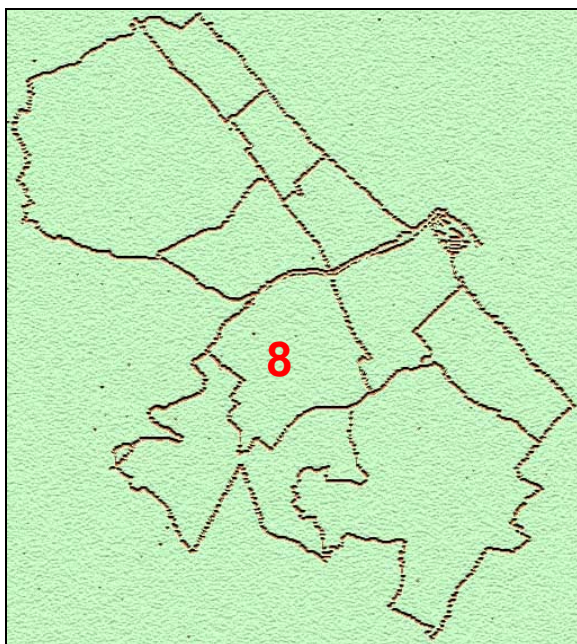
8 .29A1

Sottozona urbanistica:

B4

Settore di P.R.G.:

Parametri urbanistici:



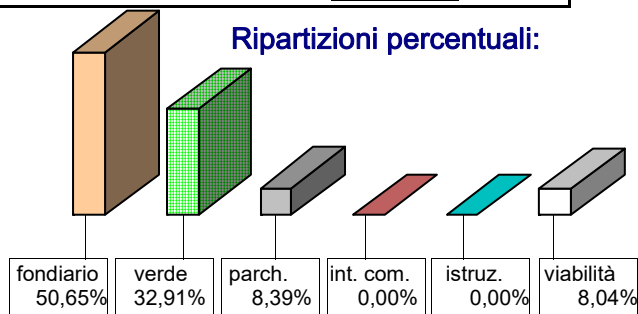
Indice:	mc/mq	2,00	
Indice E.R.P.:	mc/mq	0,48	
Sup. territoriale:	mq	11.500	
Sup. fondiaria:	mq	5.825	50,65%
Verde:	mq	3.785	32,91%
Parcheggi:	mq	965	8,39%
Int. comune:	mq	0	0,00%
Istruzione:	mq	0	0,00%
Totale.:	mq	4.750	41,30%
Viabilità:	mq	925	8,04%
Altezza massima:	ml	12,30	

Superficie
di
cessione
49,35%

Obiettivi di progetto:

Realizzazione di allargamenti stradali su tutte le strade tangenti il comparto.

Ripartizioni percentuali:



Inquadramento territoriale:





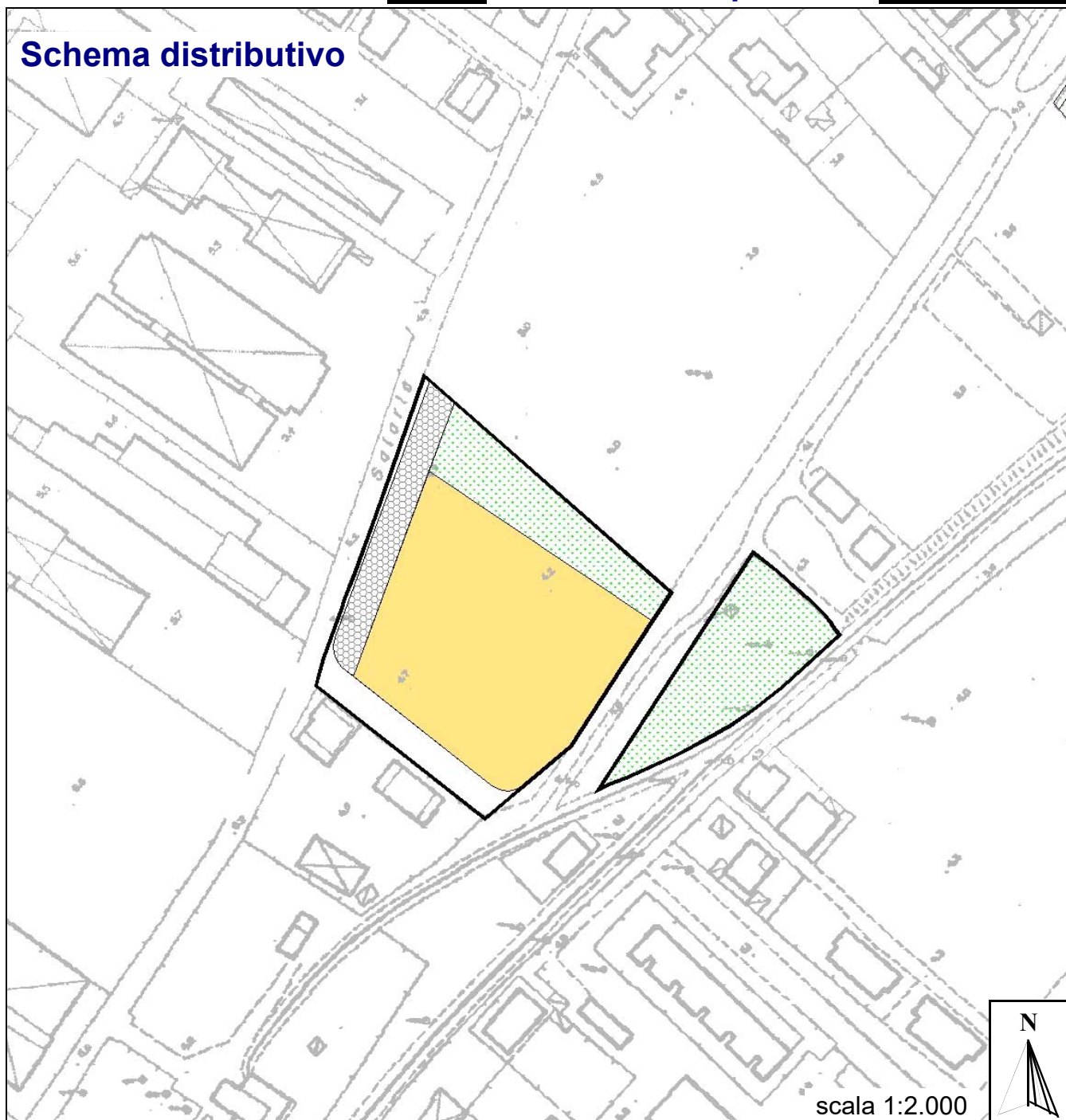
**CITTA'
di
PESCARA**

Area Urbanistica - Settore Programmazione del Territorio - Servizio Pianificazione

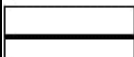
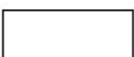
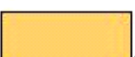
Sottozona urbanistica **B4**

Comparto: **8 .29A1**

Schema distributivo



Legenda Schema distributivo

	Perimetro del comparto		Viabilità		Superficie fondiaria		Parcheggi		Servizi d'interesse comune
	Verde attrezzato		Istruzione						