



CITTA' di PESCARA

Area Urbanistica - Settore Programmazione del Territorio - Servizio Pianificazione

Scheda Norma

Comparto:

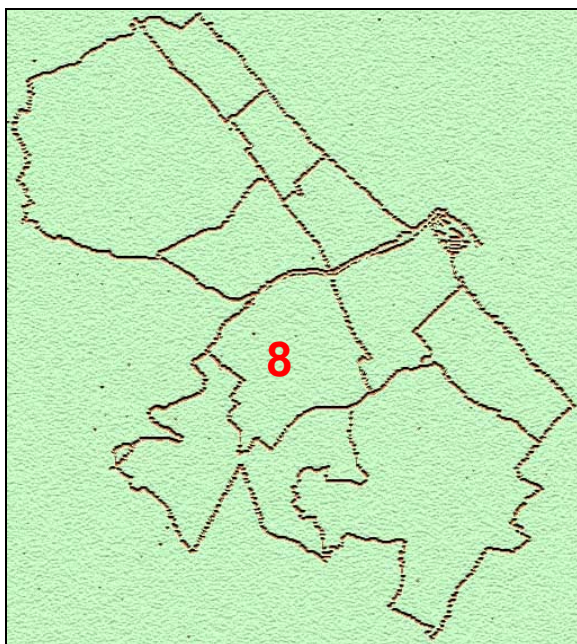
8 .29A2

Sottozona urbanistica:

B4

Settore di P.R.G.:

Parametri urbanistici:



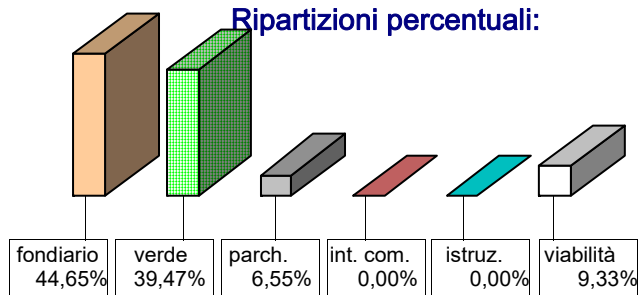
Indice:	mc/mq	2,00	
Indice E.R.P.:	mc/mq	0,48	
Sup. territoriale:	mq	18.925	
Sup. fondiaria:	mq	8.450	44,65%
Verde:	mq	7.470	39,47%
Parcheggi:	mq	1.240	6,55%
Int. comune:	mq	0	0,00%
Istruzione:	mq	0	0,00%
Totale.:	mq	8.710	46,02%
Viabilità:	mq	1.765	9,33%
Altezza massima:	ml	12,30	

Superficie
di
cessione
55,35%

Obiettivi di progetto:

Realizzazione di allargamenti stradali su tutte le strade tangenti il comparto.

Ripartizioni percentuali:



Inquadramento territoriale:



scala 1:5.000





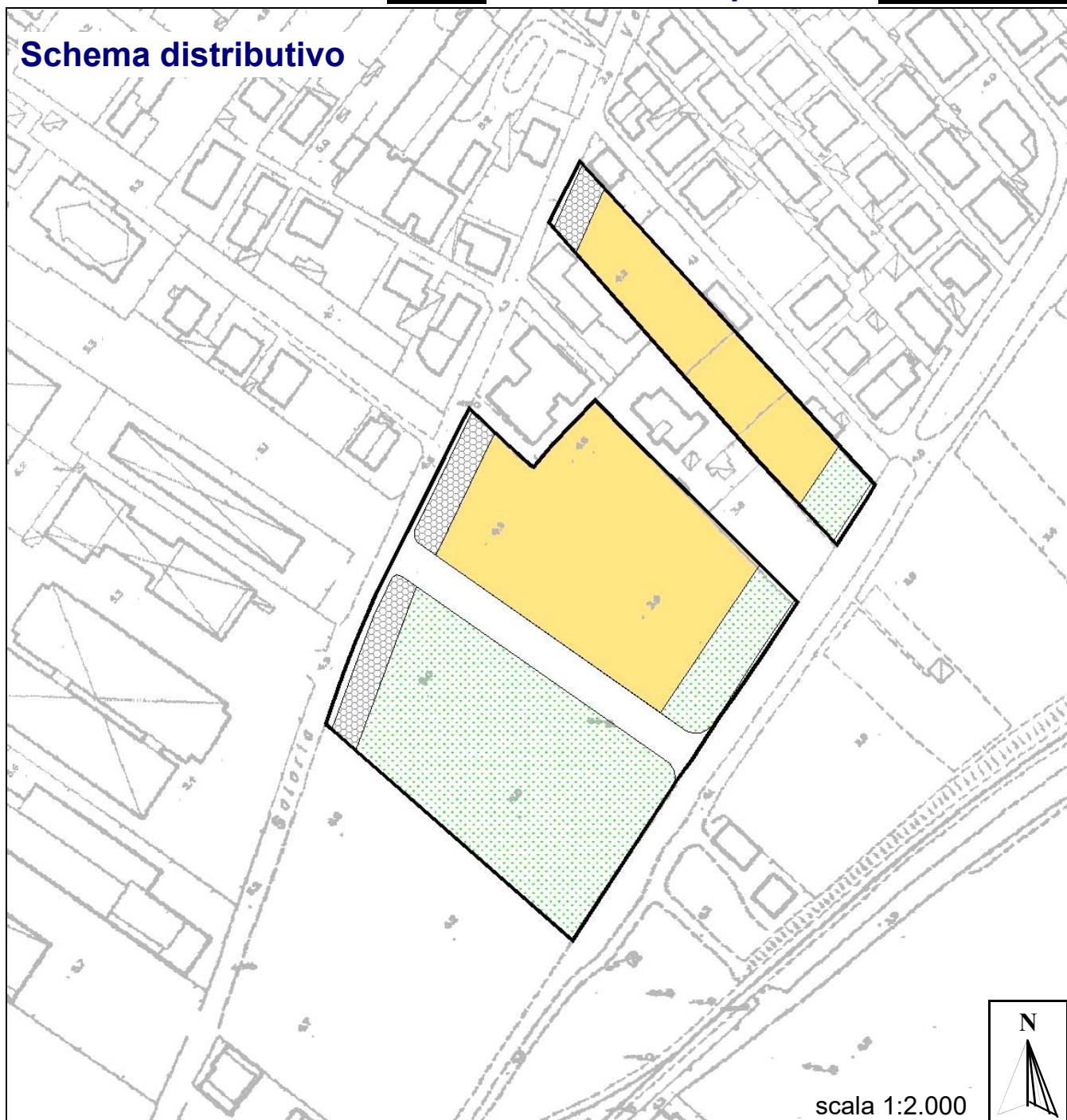
CITTA' di PESCARA

Area Urbanistica - Settore Programmazione del Territorio - Servizio Pianificazione

Sottozona urbanistica **B4**

Comparto: **8 .29A2**

Schema distributivo



Legenda Schema distributivo

	Perimetro del comparto		Viabilità		Superficie fondiaria		Servizi d'interesse comune
	Verde attrezzato		Istruzione		Parcheggi		