



Città di Pescara
Medaglia d'oro al Merito Civile
SETTORE Provveditorato e Patrimonio
Servizio Gestione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare
protocollo@pec.comune.pescara.it
Tel .085/4283238 -3785 - 3423

AVVISO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI VALORIZZAZIONE DI UTILIZZAZIONE AI FINI ECONOMICI DELL'IMMOBILE DENOMINATO "MERCATO COPERTO DI PIAZZA MUZII", SITUATO IN PESCARA.

Si rende noto che, in esecuzione della deliberazione G.C. n. 275 del 02/04/2024 e della Determinazione Dirigenziale n. R.G. 685 del 12/04/2024 è indetta una procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento in concessione di valorizzazione e di utilizzazione ai fini economici dell'immobile denominato "Mercato Muzii" ai sensi dell'art. 58, comma 6, del D.L. 112/2008, convertito in L. 133/2008 e dell'art. 3bis del D.L. 351/2001, convertito in L. 410/2001.

Obiettivo dell'Amministrazione Comunale è quello di una complessiva riqualificazione e valorizzazione del Mercato Centrale "Michele Muzii" ubicato nell'omonima piazza, mediante un progetto che, insieme al recupero del complesso edilizio, ne rinnovi le modalità di gestione, sulla base di un percorso integrato tra il mantenimento delle peculiarità urbanistiche del bene, data la sua centralità, custodita nella vita quotidiana della città e la sua valorizzazione funzionale, essenzialmente commerciale, come volano di sviluppo locale e più ampia fruibilità.

I criteri di affidamento della concessione, la sua durata, gli oneri a carico del concessionario, le modalità di partecipazione alla procedura di evidenza pubblica, gli importi delle cauzioni e quant'altro sono indicati negli elaborati di gara consultabili sul sito internet: <http://www.comune.pescara.it> - Bandi di Gara - Altre Procedure di gara - Gare e procedure in corso – "Affidamento in concessione di valorizzazione e di utilizzazione ai fini economici dell'immobile denominato "Mercato Muzii".

Per prendere parte alla procedura di evidenza pubblica gli interessati dovranno far pervenire la propria offerta, in plico sigillato, all'Ufficio Protocollo Generale del Comune di Pescara – Piazza Italia n. 1 65121 Pescara - entro e non oltre il **giorno 13/05/2024 ore 13:00** a pena di esclusione e come meglio specificato nel disciplinare di gara.

Eventuali chiarimenti circa la procedura e gli atti di gara potranno essere richiesti inviando il quesito per posta elettronica certificata al seguente indirizzo pec.protocollo@pec.comune.pescara.it anticipato all'indirizzo e-mail mansueti.federica@comune.pescara.it, francesca.guadagno@comune.pescara.it, marco.digiaco@comune.pescara.it indicando in oggetto "Avviso pubblico concessione di valorizzazione e di utilizzazione ai fini economici dell'immobile denominato "Mercato Muzii". Le risposte saranno inserite, in forma anonima, nel sito internet: www.comune.pescara.it - sezione Bandi di Gara - Altre Procedure di gara - bandi e gare in corso - "Affidamento in concessione di valorizzazione e di utilizzazione ai fini economici dell'immobile Mercato coperto di Piazza Muzii".

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti degli obblighi imposti dal Regolamento UE 679/2016 e dal D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101 di attuazione, il Comune di Pescara - quale titolare del trattamento dei dati forniti in risposta al presente avviso, informa che tali dati verranno utilizzati ai fini della partecipazione alla procedura di evidenza pubblica e che verranno trattati con sistemi elettronici informatici e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza.

Con l'invio e la sottoscrizione della domanda di partecipazione, i concorrenti esprimono pertanto il loro consenso al predetto trattamento.

Il Responsabile del Procedimento è la Dott.ssa Federica Mansueti, Dirigente del Settore Provveditorato e Patrimonio.

Contro il presente Avviso, il disciplinare di procedura di evidenza pubblica e suoi allegati è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale Abruzzo entro 30 giorni dalla sua pubblicazione.

Per tutte le eventuali controversie che potessero insorgere in relazione alla presente procedura, sarà competente in via esclusiva il Foro di Pescara.

Pescara, 12/04/2024

Il Dirigente del Settore
Dott.ssa Federica Mansueti