



Settore Qualità dell'Ambiente

Servizio Geologia, Siti Contaminati, VAS e B.B.A.A.

Protocollo riportato nel messaggio di notifica

Pescara, 22 ottobre 2021

All'A.R.T.A ABRUZZO
Distretto Provinciale di Chieti
dist.chieti@pec.artaabruzzo.it

Alla REGIONE ABRUZZO
Dipartimento Territorio e Ambiente
DPC 026 - Servizio Gestione Rifiuti e Bonifiche
dpc026@pec.regione.abruzzo.it

Alla REGIONE ABRUZZO
Dipartimento Risorse, Amministrazione Beni Immobili
DPB 003 - Servizio Patrimonio
dpb003@pec.regione.abruzzo.it

Alla PROVINCIA DI PESCARA
provincia.pescara@legalmail.it
Al CORPO DI POLIZIA PROVINCIALE
poliziaprovinciale@pec.provincia.pescara.it

All'ASL DI PESCARA
Servizio Igiene Epidemiologia e Sanità Pubblica
aslpescara@postecert.it

Alla società IMMOTRADING s.r.l.
c.a. A.D. Dott.ssa Francesca Toppi
immotradingsrl@pec.it

Alla società FEA S.r.l.
feasrl2021@pec.it

Alla società ENGEA CONSULTING s.r.l.
engeasrl@pec.it

A CFC Consorzio fra Costruttori
c.f.c.consorzio@legalmail.it

e, p.c.
Alla REGIONE ABRUZZO
Presidenza della Giunta Regionale
presidenza@pec.regione.abruzzo.it

Alla CITTÀ DI PESCARA
Al Sindaco
All'Assessore con delega alla bonifica dei siti contaminati

Settore Qualità dell'Ambiente

Servizio Geologia, Siti Contaminati, VAS e BB.AA.

A tutti i portatori di interesse pubblici e/o privati,
individuali e collettivi, interessi diffusi
costituiti in associazioni o comitati
c/o l'albo pretorio comunale on line
c/o il sito dedicato del Comune di Pescara:
<http://ambiente.comune.pescara.it/>

Oggetto: PE 900125 SITO "Ex FEA", Lungomare Matteotti, Pescara.

Lavori della Conferenza dei Servizi decisa ai sensi dell'art. 14, comma 2 della L.241/90 indetta con nota prot. n. 160344 del 10/09/2021. **Convocazione della prima riunione in forma simultanea e in modalità sincrona** ai sensi dell'art. 14-bis, comma 2, lettera d) della L.241/90 per la validazione e approvazione del report "PIANO DELLA CARATTERIZZAZIONE AMBIENTALE AI SENSI DEL D.LGS. E S.M.I." - documento elaborato dalla società Engea Consulting S.r.l. su incarico della società FEA S.r.l.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

premesse che:

- con decreto del Direttore Generale n. 7 del 05.02.2021 è stata approvata la Microstruttura dell'Ente e le relative declaratorie;
- con deliberazione di G.C. n.52 del 05.02.2021 si è preso atto della Microstruttura dell'Ente e le relative declaratorie; le competenze in materia di procedure sui siti contaminati ai sensi del Titolo V alla Parte IV del D.Lgs. 152/2006 sono confermate in capo al Servizio Geologia, Siti Contaminati, VAS e BB. AA., incardinato in questo Settore;
- a seguito della determinazione dirigenziale n. 995 del 11 giugno 2021, il responsabile del Servizio Geologia, Siti Contaminati, VAS e BB.AA. è nominato responsabile del procedimento per procedure di competenza;
- con missiva acquisita al prot. n. 180497 in data 07/10/2019, la società Immotrading S.r.l., nelle vesti di concessionaria dell'unità immobiliare "Ex area FEA", di proprietà della Regione Abruzzo, ubicata sul Lungomare Matteotti, ha trasmesso il documento "*Due Diligence Ambientale di Fase I*" contenente la proposta di un Piano di Indagine finalizzato a verificare la presenza di eventuali passività ambientali legate alle pregresse attività condotte presso il sito;
- con nota del 02/02/2021, acquisita al prot. n. 18438 del 03/02/2021, Engea Consulting S.r.l., in nome e per conto della Immotrading S.r.l., ha comunicato l'esecuzione delle indagini ambientali proposte nel documento di cui al punto precedente, con avvio delle attività a partire dal 03/02/2021;
- con nota acquisita al prot. n. 19154 del 04/02/2021, il Distretto Provinciale di Chieti di ARTA Abruzzo ha comunicato che l'area in esame, sebbene non censita all'anagrafe dei siti contaminati, è di fatto da intendersi quale sito industriale dismesso; nella comunicazione, inoltre, l'Agenzia di Controllo ha precisato quanto segue (si cita testualmente): "*...OMISSIS... tali attività di indagine non sono state preventivamente concordate con i tecnici dello scrivente Distretto, che pertanto non potranno prendervi parte a causa di pregressi e non derogabili impegni e che di conseguenza le stesse non saranno né validate né validabili da parte dell'Agenzia. Si comunica allo scopo che ci si riserva di richiedere la ripetizione delle attività di campionamento delle acque sotterranee e nonché un'integrazione di indagine sui terreni...OMISSIS*";
- con nota del 03/03/2021, acquisita al prot. n. 0036227/2021 del 04/03/2021, e alla successiva missiva del 05/03/2021, registrata in pari data al prot. n. 0037656, con la quale si rinviava la medesima comunicazione completa di allegati, Immotrading S.r.l., in qualità di concessionaria del sito, ha inviato alle Pubbliche Autorità la comunicazione di potenziale contaminazione ai sensi degli articoli 245 e 249 del D.Lgs. 152/06 e superamento delle Concentrazioni Soglia di Contaminazione (CSC);
- con nota prot. n. 60904 del 12/04/2021 questo ufficio ha trasmesso la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli artt. 7 e 8 della L. 241/90 e ss.mm.ii., segnalando altresì quanto segue (si cita testualmente): "*...OMISSIS... in relazione alla possibile presenza di serbatoi interrati nel sito, segnalata dalla società IMMOTRADING s.r.l. in una precedente missiva acquisita al ns prot. n. 0180497 del 07/10/2019...OMISSIS... e nel documento "Due Diligence Ambientale di Fase I", trasmesso con la stessa, l'attuazione degli interventi di messa in sicurezza volti alla rimozione di tali sorgenti primarie di potenziale contaminazione, non necessita di una*

Settore Qualità dell'Ambiente

Servizio Geologia, Siti Contaminati, VAS e B.B.A.A.

preventiva autorizzazione da parte delle Autorità competenti e, pertanto, si chiede a codesta società di attivarsi quanto prima e di darne riscontro”;

- con nota prot. n. IMMP21279SCA-21 del 17/05/2021, acquisita da questo Ente al prot. n. 86295 del 17/05/2021, la società Engea Consulting S.r.l., in nome e per conto della società Immotrading S.r.l., ha trasmesso il documento “Relazione Tecnica Descrittiva delle indagini ambientali di Fase 2” (Rapporto Tecnico n. IMMP21279-IAM del 10/05/2021) riepilogativo dei risultati delle indagini ambientali condotte in sito nel periodo 03/02 - 12/02/2021, in conformità al report “Due Diligence Ambientale di Fase I” sopra richiamato. Al fine di dare riscontro a quanto richiesto dal Comune di Pescara con nota prot. n. 60904 del 12/04/2021 (cfr. punto precedente), il documento ha anticipato la messa in programmazione di un intervento di rimozione di n.2 serbatoi interrati la cui possibile presenza in sito è stata desunta sulla base degli esiti di un’indagine georadar svoltasi nel luglio 2020;
- con prot. n. 109207 del 18/06/2021 questo ufficio ha trasmesso una comunicazione di riscontro alla nota di Engea Consulting S.r.l. acquisita al prot. n. 86295 del 17/05/2021 segnalando, tra l’altro, quanto segue (cfr. punto d della nota in questione): “In relazione al superamento delle CSC per il parametro cloruro di vinile riscontrato nel campione di acque di falda prelevato in corrispondenza del piezometro Pz1, individuato nello studio prodotto come punto posto a valle idrogeologica, nei pressi del confine del sito, si ritiene opportuno che la società Immotrading s.r.l., in attesa di effettuare il monitoraggio di verifica, si adoperi per attuare, quale misura di prevenzione, un intervento di contenimento delle acque sotterranee”;
- con nota prot. n. 046IMMP19178SCA-21 del 28/06/2021, acquisita al prot. n. 115623 del 29/06/2021, la società Engea Consulting S.r.l. ha comunicato l’avvio degli interventi di messa in sicurezza mediante verifica e rimozione delle cisterne interrate eventualmente presenti in sito, con inizio a partire dal 05/07/2021;
- con nota prot. n. 128351 del 15/07/2021, lo scrivente Servizio ha inoltrato il parere tecnico trasmesso da ARTA Abruzzo, Distretto Provinciale di Chieti, con lettera prot. n. 34076/2021 del 08/07/2021, acquisita dal Comune di Pescara al prot. n.123243/2021 in pari data, relativo al procedimento amministrativo ambientale, avviato ai sensi dell’art. 245 del TU dell’Ambiente, contenente altresì la scheda con i dati riepilogativi del sito identificato dall’Agenzia di Controllo con codice PE900125 ed inserito nel data base ARTA;
- ARTA Abruzzo, Distretto Prov.le di Chieti, nel parere tecnico acquisito al ns. prot. n. 123243/2021 del 08/07/2021 precedentemente richiamato ha comunicato quanto segue (citazione testuale):

“...OMISSIS... Poiché con nota del 3 marzo 2021 sono stati comunicati dalla ditta i superamenti di Cloruro di vinile, sostanza cancerogena, nelle acque sotterranee prelevate dal piezometro PZ1 (ubicato nell’area ex Officina) e degli Idrocarburi pesanti nei terreni (sondaggio completato a piezometro-PZ1), ai sensi dell’art. 242 comma 3 del D.lgs. 152/06 il proponente (Società Immotrading srl) doveva presentare un Piano di Caratterizzazione per la corretta definizione del Modello concettuale preliminare del sito.

Pertanto, si resta in attesa di ricevere il Piano della caratterizzazione, che partendo dai dati acquisiti con le indagini preliminari, proponga un piano di indagini volte alla definizione del modello concettuale ed alla validazione dello stesso, ai sensi dell’art.15 della L132/16.

In merito alle azioni di Mipre delle acque sotterranee, vista la vicinanza con edifici ad uso residenziale, anche sensibili, è indispensabile:

- attuare quanto prima un barriera idraulica, che interrompa il plume della contaminazione;
- definire un piano di monitoraggio delle acque sotterranee, che preveda campionamenti con cadenza trimestrale e nelle diverse condizioni stagionali, al fine di ricostruire l’andamento annuale della piezometria.

Inoltre sempre in considerazione della presenza di bersagli sensibili, si dovrà valutare la possibilità di condurre misure volte alla verifica della vapor intrusion tramite camera di flusso, sonde soil gas in applicazione della DGR n. 80/2020 e delle Linee guida SNPA n.15-17/2018....OMISSIS...”;

- lo scrivente Servizio, nella nota trasmessa con prot. n. 128351 del 15/07/2021 sopra citata, ha espresso le seguenti considerazioni (citazione testuale):

gli accertamenti svolti da parte della ditta incaricata dalla società Immotrading S.r.l. necessitano di ulteriori approfondimenti finalizzati ad approfondire il quadro conoscitivo ambientale in corrispondenza delle aree dove sono stati rinvenuti e rimossi i serbatoi interrati unitamente al terreno circostante potenzialmente contaminato, e

Settore Qualità dell'Ambiente

Servizio Geologia, Siti Contaminati, VAS e B.B.A.A.

mirati pertanto alla corretta definizione del Modello Concettuale del sito, così come richiesto da ARTA Abruzzo nel relativo parere tecnico (vedi estratto sopra riportato);

il modello concettuale preliminare sin qui illustrato dalla ditta è basato su una ricostruzione piezometrica con andamento della direzione di falda dal mare verso monte, circostanza già segnalata per le vie brevi da questo ufficio come assolutamente anomala e meritevole di approfondimenti e verifica;

che la corretta ricostruzione della direzione di falda è condizione fondamentale per la progettazione e attivazione degli interventi di messa in sicurezza sollecitati da questo ufficio e da ARTA e per l'individuazione del responsabile della contaminazione;

allo scrivente ufficio competono le responsabilità amministrative del procedimento, mentre ad ARTA la responsabilità per l'emissione di pareri tecnici;

il procedimento amministrativo, alla luce di quanto emerso sin ora, è ricondotto alla procedura "ordinaria" (non semplificata) di cui all'art.242 del TUA;

inoltre, la medesima nota conteneva la richiesta alla società Immotrading S.r.l. e per essa alla ditta Engea Consulting S.r.l.:

"di trasmettere, in considerazione anche del parere tecnico ARTA Abruzzo acquisito al prot. n. 123243/2021 del 08/07/2021, il Piano di Caratterizzazione redatto ai sensi dell'Allegato 2 alla parte IV del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii. Il documento dovrà contenere un resoconto documentato delle attività di messa in sicurezza sino ad oggi effettuate ed anche una proposta motivata delle ulteriori attività in programma, basate su un modello concettuale aggiornato, ancorché preliminare";

- con nota prot. n. 048IMMP21279SCA-21 del 06/08/2021, acquisita al prot. n. 142845 del 09/08/2021, Engea Consulting S.r.l., in qualità di consulente ambientale di FEA S.r.l. (società costituita nell'aprile 2021, con socio unico CFC Consorzio Fra Costruttori, subentrata a CFC ed Immotrading S.r.l. nella concessione dell'unità immobiliare "ex Area FEA") ha trasmesso il documento "Piano della Caratterizzazione Ambientale ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s.m.i." (Rapporto Tecnico n. IMMP21279-IAM del 05/08/2021). Lo stesso avrebbe dovuto essere autorizzato ai sensi dell'art. 242, comma 3 del D.Lgs. 152/2006;
- con nota prot. n. 160344 del 10/09/2021, questo ufficio ha indetto e convocato una Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 14, comma 2 della L.241/90, in forma semplificata e in modalità asincrona ex art. 14-bis della L.241/90, per l'autorizzazione all'esecuzione del "Piano della Caratterizzazione Ambientale" ai sensi dell'art. 242, comma 3 del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii.;

considerato che

- le amministrazioni coinvolte sono state invitate a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza entro e non oltre il giorno 4 OTTOBRE 2021 e che alla scadenza di tale termine hanno provveduto ad inoltrare i relativi pareri di merito:

1. ARTA Abruzzo, Distretto Provinciale di Chieti, con nota prot. n. 47674 del 01/10/2021 acquisita al prot. n. 174504 di pari data, il cui parere recita testualmente:

".....(OMISSIS)...Con riferimento al piano di indagine proposto si evidenzia quanto di seguito riportato. In base alla ricostruzione storica del sito si ritiene che il quadro della contaminazione fino ad ora emerso sia riconducibile alle pregresse attività ivi svolte. In particolare i solventi possono essere legati alle attività svolte nella officina meccanica mentre gli idrocarburi alla presenza dei serbatoi interrati. Il sito è inserito in un contesto urbano e non sono note eventuali sorgenti esterne cui potenzialmente ricondurre l'origine della contaminazione da solventi clorurati.

L'attività di caratterizzazione deve essere volta alla valutazione del terreno insaturo, sorgente della contaminazione, posto alla base della pavimentazione esistente, e della falda sorgente secondaria. Viste le profondità della falda e quella delle fonti di contaminazione è opportuno sostituire i prescavi preventivati dai

Settore Qualità dell'Ambiente

Servizio Geologia, Siti Contaminati, VAS e B.B.A.A.

consulenti di parte con indagini di tipo indiretto che consentano il prelievo di campioni di terreno indisturbato in modo da evitare la volatilizzazione dei composti organici (es cerca servizi, e/o utilizzo dei risultati della prospezione geoelettrica già eseguita).

Si ritiene opportuno inoltre disporre di ulteriori n.4 sondaggi attrezzati a piezometro (riportati in giallo nella figura del piano delle indagini) ad integrazione della caratterizzazione dei terreni e per il monitoraggio delle acque sotterranee: uno posto in prossimità della perimetrazione, tra gli edifici residenziali e l'officina Lamieristi (edificio n.1) nel settore NW (PZ10), uno all'interno delle aree critiche indicate come 2 (PZ11) e 7 (PZ12) ed infine uno centrale PZ13.

Si rileva che per loro natura i solventi clorurati tendono ad interessare maggiormente le porzioni profonde dell'acquifero, pertanto i nuovi n. 6 piezometri (i due preventivati e i quattro integrativi) dovranno essere approfonditi almeno a -10 metri dal p.c.

Il campionamento dei terreni dovrà prevedere anche il prelievo dei top soil, parte superiore del terreno a contatto con la pavimentazione, che rappresenterà nel futuro il piano campagna delle aree a verde. Dovranno essere inoltre definiti il FOC e la granulometria su un numero statisticamente significativo di campioni. Si dovrà prevedere anche la speciazione degli idrocarburi in caso di superamento.

La lista degli analiti proposta dovrà essere integrata come di seguito indicato.

Terreni: gli IPA, compreso il naftalene, andranno ricercati in tutte le indagini prossime alle aree critiche 1 e 2, inoltre dovranno essere aggiunti solventi clorurati e alogenati in tutti i campioni.

Acque sotterranee: dovranno essere aggiunti i metalli in tabella 2 dell'allegato 5 alla parte 4 titolo quinto, ed i solventi alogenati e gli IPA compreso il naftalene.

L'area è prossima alla linea di costa e poco sopra al livello del mare e pertanto l'andamento della superficie piezometrica può essere soggetta a variazioni, inoltre le differenze di carico tra i vari punti di monitoraggio sono contenute. Si ribadisce pertanto l'invito alla predisposizione di un piano di monitoraggio delle acque sotterranee che preveda campionamenti con cadenza trimestrale nelle diverse condizioni stagionali come già indicato nella Ns precedente nota Prot 34076 del 08/07/21 al fine della corretta ricostruzione dell'andamento della superficie piezometrica.

Ad oggi si dispone di dati relativi al periodo invernale ed estivo con direzioni di falda variabili, è quindi necessario integrare il controllo su tutti i nuovi piezometri. In funzione dei risultati dei monitoraggi potrà essere necessario realizzare eventuali ulteriori campagne.

Poiché le indagini fino ad ora eseguite non sono validabili in quanto realizzate in assenza di personale ARTA e conseguentemente in assenza di contraddittorio, la percentuale di campioni di terreno necessaria ai fini della validazione verrà compresa tra il 10% e il 20% dei campioni sul totale di tutte le indagini svolte (preliminari e di caratterizzazione).

Per i terreni si eseguirà il contraddittorio su n. 8 campioni mentre per le acque sotterranee, si eseguirà il contraddittorio in una campagna di monitoraggio con il prelievo di n. 5 campioni. I Tecnici ARTA potranno comunque presenziare a tutte le attività di indagine e pertanto le date delle stesse dovranno essere preventivamente concordate.

Infine si evidenzia che le attività di validazione, di campo ed analitiche, sono a titolo oneroso ai sensi della L 132/16."

2. Provincia di Pescara, Corpo di Polizia Provinciale, con nota prot. n. 17632 del 01/10/2021 acquisita al prot. n. 175414 del 04/10/2021, il cui parere recita testualmente:

"...(OMISSIS)...per quanto di competenza si esprime parere favorevole, subordinato al parere tecnico espresso dall'Arta."

3. ASL di Pescara, con nota prot. n. 130488 del 01/10/2021 acquisita al prot. n. 175464 del 04/10/2021, il cui parere recita testualmente:

Settore Qualità dell'Ambiente

Servizio Geologia, Siti Contaminati, VAS e B.B.A.A.

"...(OMISSIS)...si esprime parere favorevole all'oggetto, a condizione che vengano rispettate le seguenti indicazioni:

- ✓ *Per la risorsa idrica dovrà essere precluso l'utilizzo all'interno del sito (ad eccezione delle verifiche connesse alla definizione dello stato ambientale del suolo e della falda).
Nelle more che venga individuato un piezometro rappresentativo della falda in uscita dal sito (POC) che consenta, a seguito di monitoraggi, di escludere il trasporto all'esterno di inquinanti, in via precauzionale dovrà essere precluso qualsiasi utilizzo della falda perimetralmente al sito e per almeno circa 300 metri nella direzione di falda.*
- ✓ *In riferimento a tutte le attività di cantiere, dovranno essere previste le misure di rito ai fini del contenimento delle immissioni rumorose e della produzione di polveri e/o molestie olfattive.*

Si rammenta l'onere posto in capo al datore di lavoro di procedere alla dovuta valutazione dell'esposizione al rischio chimico per i lavoratori e di adottare conseguentemente le dovute misure di sicurezza.

Il presente parere ha valenza igienico-sanitaria. Sono fatte salve ulteriori e/o diverse indicazioni da parte di altri Enti interessati al procedimento per gli aspetti di propria competenza.";

- gli uffici della Regione Abruzzo (Dipartimento Territorio e Ambiente DPC026 - Servizio Gestione Rifiuti e Bonifiche e Dipartimento Risorse, Amministrazione Beni Immobili DPB003 - Servizio Patrimonio), coinvolti e regolarmente convocati, non hanno trasmesso alcuna determinazione relativa alla decisione oggetto della conferenza, pertanto ai sensi dell'art. 14-bis commi 3, 4, 5 della Legge 241/1990 si intendono acquisiti i loro assensi senza condizioni;
- le indagini ambientali preliminari sin qui svolte dalla ditta Engea Consulting S.r.l. su incarico dapprima di IMMOTRADING S.r.l. e successivamente di FEA S.r.l. hanno evidenziato per le acque sotterranee la presenza di superamenti delle CSC per i seguenti parametri: cloruro di vinile (PZ1), idrocarburi totali come n-esano (PZ5) e 1,2-dicloropropano (PZ6);
- in relazione ai superamenti delle CSC riscontrati nei suddetti piezometri, quali misure di prevenzione, sono in corso di esecuzione da parte della ditta incaricata degli spurghi forzati periodici in corrispondenza dei piezometri PZ1, PZ5 e PZ6 (cfr. Capitolo 1 del documento "Piano della Caratterizzazione Ambientale ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.");

rilevato che:

- le osservazioni formulate dalla ASL al punto 3 sono assolutamente condivisibili poiché cautelative e volte a garantire la salute pubblica e dell'ambiente;
- il Comune di Pescara, al fine di adottare una condotta prudentiale volta ad abbattere ogni rischio per la salute pubblica e la diffusione incontrollata nelle acque sotterranee degli analiti che superano le CSC, ha emanato una specifica Ordinanza Sindacale n.141 del 20 ottobre 2021 per impedire l'emungimento e l'uso delle acque di falda nell'area che si estende per una distanza di cento metri a monte del sito e sino alla linea di battaglia in valle idrogeologica dello stesso;
- sebbene siano pervenuti da parte di ASL Pescara, ARTA Chieti e Provincia di Pescara i rispettivi pareri di competenza in merito al documento "Piano della Caratterizzazione Ambientale ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.", questo ufficio, in accordo con la Responsabile Ufficio Bonifiche di ARTA Abruzzo sentita per le vie brevi, ritiene che le criticità ambientali correlate agli esiti delle indagini preliminari sin qui svolte dalla ditta siano meritevoli di ulteriori approfondimenti;

per tutto quanto sopra:

- si ritiene opportuno effettuare un confronto in sede congiunta tra i soggetti pubblici coinvolti nel procedimento per:
 - esporre ulteriori riflessioni di merito riguardo le problematiche sopra rilevate e condividere la strategia più idonea che agevoli la realizzazione delle attività di caratterizzazione, di prevenzione e di risanamento, anche in termini meramente temporali tali da assicurare, prima dell'avvio della stagione estiva 2022, la fruizione in condizioni di totale sicurezza del tratto di spiaggia oggetto delle restrizioni di cui all'ordinanza sindacale precedentemente richiamata;

Settore Qualità dell'Ambiente

Servizio Geologia, Siti Contaminati, VAS e B.B.A.A.

- procedere contestualmente alla validazione e approvazione del report “PIANO DELLA CARATTERIZZAZIONE AMBIENTALE AI SENSI DEL D.LGS. E S.M.I.” - documento elaborato dalla società Engea Consulting S.r.l. su incarico della società FEA S.r.l.

e visti inoltre:

- Il D. Lgs. 3 aprile 2006 n. 152 e ss.mm.ii.;
- La L.R. n. 45 del 19 dicembre 2007 e ss.mm.ii.;
- La Delibera di Giunta Regionale n. 257 del 19 marzo 2007;
- La Legge 241/1990 e ss. mm.ii.;
- il provvedimento dirigenziale n. 995 del 11 giugno 2021

CONVOCA

ai sensi dell'art. 14-bis, comma 2, lettera d) della L.241/90

la **prima riunione in forma simultanea e in modalità sincrona della Conferenza dei Servizi** ai sensi dell'art. 14-ter della Legge 241/90, già indetta con nota prot. n. 160344/2021 del 10/09/2021, per il giorno **MARTEDI' 23 NOVEMBRE 2021 alle ore 15:00**, nella “Sala commissioni” della Presidenza del Consiglio Comunale ubicata presso il Palazzo di Città – Piazza Italia n.1, per effettuare l'esame contestuale degli interessi pubblici coinvolti nel procedimento.

Considerata l'attuale situazione di emergenza sanitaria, con separata mail, provvederemo a comunicarvi le credenziali e le modalità per l'eventuale partecipazione anche in video conferenza da remoto.

A tal fine, considerata la necessità di rispettare la tempistica del procedimento amministrativo

COMUNICA

A) Oggetto della determinazione da assumere:

- 1) valutazioni di merito riguardo le criticità ambientali, per condividere la strategia più idonea che agevoli la realizzazione delle attività di prevenzione e di risanamento
- 2) validazione e approvazione del report “AGGIORNAMENTO ANALISI DI RISCHIO SANITARIO-AMBIENTALE EX DISCARICA COMUNALE FOSSE GRANDE PE210021 – DOCUMENTO ELABORATO SUI DATI DI MONITORAGGIO 2020 – E PROPOSTA ATTIVITÀ PROPEDEUTICHE ALLA PROGETTAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RISANAMENTO DEFINITIVI”;

in particolare gli Enti/Uffici in indirizzo che hanno già espresso parere potranno integrare quest'ultimo fornendo eventuali ulteriori indicazioni ulteriori e/o contributi in relazione alle riflessioni che saranno condivise in sede di confronto congiunto tra le parti.

- B) le Amministrazioni/Uffici convocati dovranno partecipare alla C.d.S. attraverso un rappresentante legittimato ad esprimere, in modo vincolante, la volontà dell'Amministrazione, su tutte le decisioni di competenza;
- C) ai sensi del comma 7 dell'art. 14ter della Legge 241/1990 si considererà acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso ai sensi del comma 3 dell'art.14ter L.241/90 la propria posizione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della conferenza.

EVIDENZIA

il parere pervenuto dalla ASL ha sottolineato la necessità di adottare una condotta cautelativa, impedendo l'uso delle acque sotterranee. L'accessibilità sino al contatto diretto alla superficie freatica nell'ambiente di spiaggia è estremamente agevole, specie nella stagione balneare. Tale circostanza ha allertato lo scrivente ufficio e il Sindaco di questa Città, il quale, pur avendo emesso l'ordinanza richiamata, ci ha raccomandato di utilizzare al meglio gli strumenti amministrativi a nostra disposizione per fare in modo di attivare gli interventi che possano garantire la fruibilità in sicurezza degli spazi contermini l'ex Fea. A tale scopo abbiamo condiviso per le vie brevi con la Responsabile Ufficio Bonifiche di ARTA Abruzzo la necessità che vengano attivati immediatamente interventi di contenimento della falda, anche utilizzando fito barriere, specie ai lati sud ed est del sito.

Per tali motivi è necessario che la ditta già da ora si adoperi per attivare un intervento di contenimento della falda (individuabile come messa in sicurezza, che non necessita di autorizzazioni), che potrà essere illustrato in sede di conferenza dei servizi.

Settore Qualità dell'Ambiente

Servizio Geologia, Siti Contaminati, VAS e BB. AA.

Considerando il palese interesse pubblico che la riqualificazione ambientale del sito riveste, considerando altresì che le indagini sin qui svolte e le valutazioni tecniche dell'agenzia di controllo convergono nel ritenere che la contaminazione ha origine da attività svolte nel passato da agenzie Regionali, si confida nella più proficua collaborazione istituzionale per consentire la fluida prosecuzione dell'iter tecnico/amministrativo.

Comunica infine che il Responsabile del presente Procedimento (ex art. 5 L. 241/90) è il Responsabile del Servizio Geologia, Siti Contaminati, VAS e BB. AA., dott. geol. Edgardo SCURTI, a cui è possibile richiedere informazioni ai seguenti recapiti:

- c/o gli Uffici del Servizio Geologia, Siti Contaminati, VAS e BB. AA. siti al quarto piano del Comune (Palazzo ex Inps - stanza 10); e-mail: scurti.edgardo@comune.pescara.it; telefono: 085/4283 763.

Distinti saluti.

il Responsabile del Procedimento

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

geol. Edgardo SCURTI

firmato digitalmente

visto

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

arch. Emilia FINO

firmato digitalmente

ALLEGATI

- "Piano della Caratterizzazione Ambientale ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s.m.i." (Rapporto Tecnico n. IMMP21279-IAM del 05/08/2021) elaborato da Engea Consulting S.r.l. e già trasmesso da questo ufficio con nota prot. n. 160344/2021 del 10/09/2021.
- Parere ARTA Abruzzo, Distretto Provinciale di Chieti, trasmesso con nota prot. n. 47674 del 01/10/2021 acquisita al prot. n. 174504
- Parere Provincia di Pescara, Corpo di Polizia Provinciale, trasmesso con nota prot. n. 17632 del 01/10/2021 acquisita al prot. n. 175414 del 04/10/2021
- Parere ASL di Pescara trasmesso con nota prot. n. 130488 del 01/10/2021 acquisita al prot. n. 175464 del 04/10/2021