



*Settore Sostenibilità Ambientale e Transizione Ecologica
Servizio Vulnerabilità del Territorio e Qualità dello Sviluppo*

Protocollo riportato nel testo di notifica

Pescara, 29 agosto 2023

All'A.R.T.A. ABRUZZO
Distretto Provinciale di Chieti
dist.chieti@pec.artaabruzzo.it

Alla REGIONE ABRUZZO
Dipartimento Territorio e Ambiente
DPC 026 - Servizio Gestione Rifiuti e Bonifiche
dpc026@pec.regione.abruzzo.it

Alla PROVINCIA DI PESCARA
provincia.pescara@legalmail.it
AI CORPO DI POLIZIA PROVINCIALE
poliziaprovinciale@pec.provincia.pescara.it

All'ASL DI PESCARA
Servizio Igiene Epidemiologia e Sanità Pubblica
igienesanita.aslpe@pec.it

Alla società CALBIT s.r.l.
c.a. Legale Rappresentante
Giovanni D'Albenzio
calbitsrl@pec.it

Al Tecnico delegato
Arch. Giovanni Marchionne
(società NETLAB s.r.l.)
netlab-srl@legalmail.it

Alla società GEOSOIL s.n.c.
info@pec.geosoil.it

e, p.c. Alla CITTÀ DI PESCARA
Al Sindaco
All'Assessore con delega alla bonifica dei siti contaminati
All'Assessore con delega all'urbanistica
Al Settore Sviluppo Economico e Condoni
Al Servizio SUE e Condoni
Al Settore Pianificazione del Territorio e Demanio
Al Servizio Pianificazione Esecutiva e Monitoraggio
Al Servizio Pianificazione Strategica e Partecipazione
LORO SEDI

A tutti i portatori di interesse pubblici e/o privati, individuali e collettivi, interessi diffusi
costituiti in associazioni o comitati
c/o l'albo pretorio comunale on line
c/o il sito dedicato del Comune di Pescara:
<http://ambiente.comune.pescara.it/>

Settore Sostenibilità Ambientale e Transizione Ecologica
Servizio Vulnerabilità del Territorio e Qualità dello Sviluppo

Oggetto: SITO PE900045 "Ex cementificio Sacci", Via Raiale 32, Pescara.

Conferenza dei Servizi Decisoria ai sensi dell'art. 14, comma 2 della L.241/90, indetta e convocata con nota prot. n. 119724 del 12/06/2023, tenutasi il 28/06/2023 in forma simultanea e in modalità sincrona per l'approvazione del seguente report: "PIANO DI CARATTERIZZAZIONE AMBIENTALE", documento elaborato dalla società GEOSOIL s.n.c. su incarico della società CALBIT s.r.l. ed aggiornato nei contenuti alla nota di richiesta di adeguamento trasmessa dal Comune di Pescara con nota prot. n. 86775 del 28/04/2023

Trasmissione:

- Verbale della Conferenza dei Servizi Decisoria del 28/06/2023
- Lettera di rinuncia all'AIA della CALBIT s.r.l. acquisita dal Comune di Pescara al prot. n. 134271 il 29/06/2023

In riferimento al procedimento amministrativo ai sensi del Titolo V alla Parte IV del D.Lgs. 152/2006 relativo al sito indicato in oggetto, con la presente si trasmette il verbale dei lavori della Conferenza dei Servizi Decisoria, firmato digitalmente, tenutasi in data 28 giugno 2023. La Conferenza dei Servizi ha espresso parere non favorevole all'approvazione ai sensi dell'art. 242, comma 3 del TUA del report di cui all'oggetto. Al fine di superare i motivi ostativi la CdS segnala al proponente, la CALBIT s.r.l., la necessità di riformulare il piano di caratterizzazione del sito in conformità all'Allegato 2 alla Parte IV del D.Lgs. 152/06 (eventualmente e a discrezione della CALBIT anche in riferimento all'art. 242bis del TUA), con le seguenti modalità:

- predisposizione di un documento denominato "PIANO DI CARATTERIZZAZIONE – FASE 1" relativo all'area golenale di proprietà CALBIT definita come macro area di stoccaggio inerti e materie prime;
- predisposizione di un documento denominato "PIANO DI CARATTERIZZAZIONE – FASE 2" relativo all'area di proprietà CALBIT ubicata ad E-SE dell'asse attrezzato fino a via Raiale, definita come macro area di produzione e nella quale sono presenti e dislocati tutti gli impianti del cementificio; tale documento andrà presentato unitamente ad un PIANO DI DISMISSIONE degli impianti dell'ex cementificio; le indagini di caratterizzazione dovranno essere ubicate sia nell'immediato intorno dei manufatti da dismettere che anche e soprattutto in corrispondenza degli stessi in quanto dovranno essere garantiti accertamenti sulle matrici ambientali poste immediatamente al di sotto dei rispettivi piani di posa;
- i documenti di cui ai precedenti punti A e B dovranno essere elaborati adeguandoli alle prescrizioni 1÷6 riportate nel verbale della Conferenza dei Servizi del 28/06/2023.

Il verbale sarà pubblicato sull'albo on line e sulla sezione del sito internet ufficiale del Comune "Amministrazione Trasparente/informazioni ambientali". A breve verrà aggiornata la pagina dedicata al procedimento, all'interno del sito "ambiente.comune.pescara.it", raggiungibile all'indirizzo https://ambiente.comune.pescara.it/?page_id=880.

Con la presente si allega la lettera di rinuncia all'AIA già trasmessa dalla CALBIT s.r.l. agli Enti competenti, anticipata durante i lavori della CdS del 28/06/2023 ma pervenuta ufficialmente a questo Ufficio successivamente (con prot. n. 134271 del 29/06/2023).

Distinti saluti.

Il Responsabile del Procedimento
il Responsabile del Servizio
geol. Edgardo SCURTI
firmato digitalmente