



Città di Pescara

Medaglia d'oro al Merito Civile

Dipartimento Tecnico

Settore Programmazione del Territorio

Servizio Geologia, Siti Contaminati VAS e B.B. M.M.

Prot. n. **89252**

Pescara lì, 4 luglio 2016

Oggetto: "Variante urbanistica SUAP ai sensi dell'art.8 del D.R.R. n.160/10" - Proposta progettuale con sopraelevazione ed aumento di cubatura di un fabbricato esistente a Pescara in via Fonte Romana n.3, per la realizzazione di locali da destinare ad attività ricettiva -

Proponente: DI MARCO ANNA RITA

VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS (art.12 del DLgs. 152/2006 e ss. mm. e ii.)

Alla Sig.ra DI MARCO ANNA RITA
Via S.Vincenzo, 52 - Vicoli (Pe)
c/o Ing. Lorenzo Di Rito
lorenzo.dirito@ingpec.eu

e, p.c.

Provincia di Pescara
Settore IV - Politiche Ambientali, Energetiche e Genio
Civile - Trasporti
Servizio Pianificazione Territoriale e Ambientale
PEC : pianificazione@pec.provincia.pescara.it

Si invia in allegato la nota del Settore Pianificazione Territoriale della Provincia di Pescara contenente specifiche osservazioni e riserve in merito alla proposta progettuale oggetto del RAPPORTO PRELIMINARE DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS presentato dalla ditta Di Marco Annarita ed inoltrato ai soggetti con competenza ambientale all'interno della procedura di cui all'art. 12 del Codice dell'Ambiente.

Nelle more del rilascio del provvedimento finale si invita la S.V. a fornire riscontro alla suddetta nota con particolare attenzione al punto in cui si segnala la mancanza di una valutazione puntuale degli indici fondiari esistente e di progetto, rilevando che l'indice fondiario di progetto è significativo ai fini del corretto inquadramento normativo della variante stessa, nonché al punto in cui si evidenzia una assenza di valutazione circa l'aumento del traffico veicolare che l'intervento comporta.

In attesa di acquisire formale risposta alle osservazioni formulate dalla Provincia di Pescara, il procedimento amministrativo in oggetto resterà sospeso.

Per eventuali chiarimenti contattare il responsabile del procedimento agli indirizzi e ai numeri più sotto riportati.

Distinti Saluti.

Il responsabile del procedimento
Dott. Geol. Edgardo Scurti



Il Dirigente
Arch. Emilia Fino