



Città di Pescara

Medaglia d'oro al Merito Civile

Settore Programmazione del Territorio - Servizio Mercati e altre Attività Economiche

BANDO DI GARA PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE TEMPORANEA DEGLI STALLI NEL MERCATO SPERIMENTALE DENOMINATO "ETNICO E DELL'INTEGRAZIONE"- TIPOLOGIA NON ALIMENTARE .

Con deliberazione Consiliare n.42 del 10.03.2017 è stato approvato il progetto preliminare per la realizzazione dell'area da destinare a "Mercato Etnico e Dell'integrazione" individuata presso il sottopasso ferroviario in corrispondenza di via Enzo Ferrari e di via Arapietra, redatto ai sensi del D.P.R 207/2010 e ss. mm. ed ii., così come da art.216 comma 4 del Dlgs.50/2016, costituendo adozione della variante al PRG vigente con le modalità e secondo le procedure di cui all'art.19 del DPR 327/01 e ss. mm. ed ii.;

Con deliberazione di Giunta Comunale 05.04.2018 n. 213, si è proceduto all'approvazione del progetto definitivo-esecutivo dell'intero intervento per la realizzazione dell'area in argomento;

Con Delibera di Giunta Comunale n. 255 del 21/04/2018 si istituisce il "Mercato Etnico e dell'Integrazione", nel sottopasso ferroviario di collegamento tra via Enzo Ferrari e via Arapietra in forma sperimentale per anni due, con 100 posteggi;

La planimetria mercatale di cui al progetto definitivo-esecutivo, prevede n.100 stalli, come da allegato alla presente:

n. 75 stalli mq 3x2

n. 25 stalli mq 2x2

Questa Amministrazione, nello spirito della Cooperazione Territoriale Europea, soprattutto con gli stati membri della Cooperazione Interregionale, intende in via sperimentale istituire tale mercato per il rafforzamento dell'efficacia della politica di coesione, per la promozione dello scambio di esperienze , mostrando particolare attenzione alle politiche d'integrazione ed accoglienza contenute nei relativi programmi;

Dette politiche d'integrazione si esplicano nell'inclusione di attività artigianali e commerciali dei Paesi membri della Cooperazione attraverso percorsi di integrazione socio-culturali nel tessuto socio-economico cittadino anche con l'istituzione del presente mercato, ancorché in prima battuta sperimentale, con la forma di "mercato etnico" allo scopo di evitare casi di esercizio abusivo del commercio su area pubblica, ai sensi dell'art.29, comma 1 del Dlgs.114/98 e nel rispetto degli artt.11 "modalità di esercizio delle attività - 12 requisiti di accesso e di esercizio delle attività commerciali"- e segg; nonché dell'art. 97, comma 7 della L.R. Abruzzo n. 23 del 31 luglio 2018 "Testo unico in materia di commercio";

Pertanto, verrà redatta graduatoria con le modalità di seguito esplicate, per l'affidamento di n.100 concessioni temporanee.

1. Oggetto :VENDITA

Con il presente bando questa Amministrazione Comunale intende adibire il Mercato Etnico per l'Integrazione, sperimentale, alla vendita giornaliera di prodotti non alimentari, artigianali provenienti dai paesi membri della Cooperazione Internazionale e territoriale, e/o con marchio "Equo e Solidale" o "Fairtrade" per la diffusione degli stessi sul nostro territorio regionale, acquisizione e scambio di esperienze. I prodotti dovranno essere unici, originali e di elevata qualità : oggettistica, casalinghi, giocattoli, abbigliamento, borse, tessuti, mobili, arredamenti con design etnico di pregio, decoro artigianale, artigianato creativo. Tali prodotti potranno essere integrati anche da altri prodotti in misura non superiore al 40% del numero degli articoli esposti provenienti da altri paesi non appartenenti alla Cooperazione.

L'affidamento avverrà mediante assegnazione temporanea con concessione-contratto.

2 – Caratteristiche e natura della concessione

ORARIO DI APERTURA MERCATO GIORNALIERO

INVERNALE **08.00 - 20.00**

ESTIVO **08.00 – 21.00**

I posteggi in gara verranno assegnati sulla base delle istanze idonee e rispondenti ai requisiti di cui all'art.3, con la formulazione di apposite n.2 graduatorie distinte per dimensione di posteggi.

L'area da utilizzare dovrà essere allestita con apposite strutture espositive a cura e spese dell'affidatario con particolare cura sia per la valorizzazione dei prodotti, sia per favorire una corretta informazione per il consumatore mediante etichette corrette che facilitano la comprensione del prodotto per il consumatore.

3 - Requisiti per la partecipazione

La procedura è aperta a operatori del commercio specializzati nella vendita di prodotti artigianali etnici esplicitati nell'art.1, provenienti dai Paesi membri della Cooperazione Internazionale.

Possono partecipare soggetti costituiti come ditta individuale, in forma societaria di qualsiasi tipo. I soggetti devono essere iscritte al registro imprese della Camera di Commercio, Industria e Artigianato per l'esercizio dell'attività di vendita di prodotti artigianali su aree pubbliche e quindi essere in possesso dei requisiti morali e professionali di cui all'art.71 del Dlgs.59/26.03.2010 "Attuazione della Direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi del mercato interno".

Dovrà altresì presentare documentazioni con indicazioni sulle caratteristiche di tipicità e del processo produttivo

4. - Disciplina della gestione

La gestione dell'attività verrà affidata, per ciascuno dei posteggi, mediante concessione contratto temporanea recante norme e condizioni regolanti i rapporti tra le parti e, contestualmente verrà rilasciata autorizzazione temporanea all'esercizio dell'attività secondo le procedure e i criteri dell'art.70, comma 5 del DLgs.59/2010 , nel rispetto degli artt.84-85 della L.R. Abruzzo n.23 del 31/07/2018. La gestione è altresì sottoposta al Regolamento Comunale per la

Disciplina del Commercio sulle aree pubbliche coperte, scoperte e demaniali marittime.

Il concessionario, con la firma del contratto, si assume ogni responsabilità connessa all'espletamento delle attività, in particolare per danni a persone o cose, o per omissioni e/o violazioni delle norme vigenti. Riconosce e dà atto che il comune è esente da ogni e qualsiasi responsabilità, sia diretta che indiretta, per eventuali danni che a chiunque, cose comprese, dovessero capitare, a causa o in dipendenza dello svolgimento delle attività nonché furti, sottrazioni, danneggiamenti ed altro, dovuti a qualsiasi causa od evento, della merce esposta.

Onere del concessionario è provvedere al pagamento del canone per l'occupazione del suolo pubblico sulla base delle tariffe vigenti approvate dall'Amministrazione Comunale pari ad **€8,44/mq. mensile oltre iva 22% se dovuta;**

Il corrispettivo annuo per l'occupazione del suolo pubblico sarà versato, come stabilito nel contratto sottoscritto dalle parti, tramite il concessionario della riscossione tributi del Comune di Pescara denominato ICA SRL alla tesoreria comunale.

L'attività relativa al posteggio in concessione temporanea non potrà essere trasferita a terzi mediante la cessione o affitto del ramo di azienda.

Le autorizzazioni/concessioni saranno rilasciate solo dopo la regolare esecuzione dei lavori di cui al progetto di sistemazione dell'area pubblica nonché della apposizione della segnaletica orizzontale e verticale;

5 - Revoca della gestione

La concessione sarà revocata per gravi violazioni o inadempienze in ordine agli obblighi assunti con la partecipazione al presente bando, alle norme regionali e statali in materia ed al Regolamento Comunale del Commercio su Aree Pubbliche coperte, scoperte e demaniali approvato con delibera consiliare n.208/2010.

Si procederà alla decadenza dell'autorizzazione/concessione in caso di mancanza dei requisiti al momento dell'inizio dello svolgimento del mercato sperimentale;

6 – Durata della concessione

La concessione temporanea verrà affidata per anni 2 decorrenti dalla sottoscrizione del contratto e contestuale rilascio dell'autorizzazione all'esercizio dell'attività. Terminata la sperimentazione, qualora risultata positiva, le concessioni verranno tramutate in definitive per 12 anni.

7 – Modalità di Partecipazione

Il plico contenente quanto descritto nei successivi punti dovrà pervenire entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 30/11/2018 debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, al Protocollo Generale del Comune sito in Piazza Italia n. 1 - Orario: dal lunedì al venerdì 9,00/13,00 martedì e giovedì 15.00/17.00, spedita tramite Raccomandata A.R. (in tal caso farà fede la data del timbro postale), indirizzata al Comune di Pescara – Settore

Programmazione del Territorio – Servizio Mercati P.zza Italia,1 – 65121 Pescara
ovvero tramite pec protocollo@pec.comune.pescara.it

Non saranno ammissibili richieste pervenute oltre i termini di scadenza sopra stabiliti.

Eventuali ritardi nella ricezione del plico saranno ad esclusivo rischio del mittente.

Il plico dovrà riportare la dicitura **“BANDO MERCATO SPERIMENTALE DENOMINATO “ETNICO E DELL’INTEGRAZIONE”– TIPOLOGIA NON ALIMENTARE .**

Il plico dovrà contenere due buste sigillate e separate :

BUSTA A) Contenente La Documentazione Amministrativa:

-modulo d’istanza in bollo, contenente documentazione amministrativa (dichiarazioni)

Il modulo d’istanza dovrà essere sottoscritto dal singolo partecipante persona fisica o dal legale rappresentante della persona giuridica.

BUSTA B) Contenente Offerta Gestionale

Relazione gestionale delle attività dove risultano le modalità espositive e la tracciabilità dei prodotti garantendo la tipicità e la qualità dei prodotti artigianali. Le caratteristiche dovranno essere garantite anche attraverso adesioni a Programmi e/o progetti di Sviluppo promossi dalla Cooperazione Internazionale e/o Territoriale, a normative di denominazione e riconoscimento a prodotti appartenenti al marchio certificato “Equo e solidale” e/o “Fairtrade”.

Dovranno essere indicate le modalità delle promozioni da effettuare in loco nell’arco dell’anno verso l’utenza

Il plico dovrà contenere quanto esplicitato nel presente articolo, pena l’esclusione dalla gara.

8 – Criteri di valutazione dell’offerta

La graduatoria sarà elaborata, secondo i sotto elencati criteri

Gestione Attività Caratteristiche merceologiche prodotti appartenenti ai paesi della Cooperazione Internazionale/Territoriale – tipicità del processo produttivo, TOT. PUNTI 10	
- Adesioni a Programmi e/o progetti di Sviluppo promossi dalla Cooperazione Internazionale o Territoriale Punti 4	Da 0 a 2 adesioni Punti 2 Oltre 2 Punti 4
- Prodotti con marchio “Equo e Solidale” o “Fairtrade” Punti 4	Da 0 a 5 prodotti Punti 2 Oltre 5 Punti 4
- Organizzazione promozione prodotti, Punti 2	N. 10 annui Punti 1 Oltre 10 Punti 2

Le graduatorie distinte per dimensione posteggi approvate con apposita determinazione dirigenziale saranno pubblicate sul sito internet del Comune di Pescara e sul sito del Servizio Mercati-Commercio su Area Pubblica (<http://mercati.comune.pescara.it>).

Al soggetto vincitore verrà comunicato l'esito della gara mediante RACCOMANDATA AR, o PEC.

Le domande pervenute verranno valutate da apposita commissione costituita con separato provvedimento. Potranno essere chiesti chiarimenti ai partecipanti in sede di valutazione delle offerte.

Nell'ipotesi di parità di punteggio si procederà con assegnazione a chi ha la maggiore anzianità di attività nel commercio su area pubblica attestata dal registro imprese;

8 - Accettazione delle condizioni.

La partecipazione al presente bando implica l'accettazione integrale delle presenti condizioni.

9 - Trattamento dei dati

Ai sensi dell'art.13, comma1 del D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii, in ordine al procedimento instaurato si informa che: i dati conferiti saranno raccolti, elaborati, archiviati ed altrimenti trattati anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale vengono resi per tutti gli adempimenti connessi alla partecipazione al presente bando; il conferimento dei dati ha natura obbligatoria ai fini della partecipazione; la conseguenza di un eventuale rifiuto a rispondere consiste nell'esclusione dalla partecipazione al bando o nella decadenza dalla scelta; Il titolare dei dati è il Comune di Pescara.

Il Responsabile Unico del Procedimento è Dott. Gaetano Silverii- Dirigente Settore Programmazione del Territorio – Tel. 085 4283715 – 085 4283924 fax 085 2059325.

IL DIRIGENTE
Dott. Gaetano Silverii

Medaglia d'oro al Merito Civile

Marca da Bollo

DICHIARA

che intende partecipare al Bando pubblico per **ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE TEMPORANEA DEGLI STALLI NEL MERCATO SPERIMENTALE DENOMINATO “ETNICO E DELL’INTEGRAZIONE”– TIPOLOGIA NON ALIMENTARE . –**

SCELTA DELLA DIMENSIONE STALLO: ☐ mq 3 X 2 oppure ☐ mq 2 X 2
(barrare un solo riquadro)

- a) di possedere i requisiti di cui all’art. 3 del bando;
- b) di accettare tutte le condizioni previste nella presente procedura pubblica di selezione;

ALLEGA

- 1. Copia documento di identità del richiedente;
- 2. Copia del permesso di soggiorno, in corso di validità, in caso di cittadini non appartenenti all’U.E.;
- 3. Copia dell’autorizzazione /scia per il commercio su aree pubbliche;
- 4. Indicazione del settore merceologico e relativa specializzazione
- 5. Statuto societario in caso di società,
- 6. Impegno ad eseguire la proposta gestionale presentata nella BUSTA B (art.7 del bando);
- 7. Attestazione relativa al possesso dei requisiti morali e di qualificazione di cui all’art. 71 del D. Lgs 59/2010 che ha modificato ed integrato la L. 114/98 per il legale rappresentante e nel caso di società per tutti soci;
- 8. Autocertificazione con cui si dichiara che non sussistono nei propri confronti “cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all’art. 10 della Legge 31/05/1965, n. 575 (antimafia) ora D. Lgs. 159/2011 così come modificato ed integrato con D. Lgs.153/2014;
- 9. Impegno al versamento della cauzione pari a due mensilità di canone cosap (€8,44/mq/al mese oltre iva 22% se dovuta) in caso di assegnazione della concessione temporanea;

Attestato di versamento del bollettino di €31,00 per diritti di istruttoria su ccp 1003461686 intestato al Comune di Pescara – Servizio Mercati, causale “**MERCATO SPERIMENTALE ETNICO PER INTEGRAZIONE – ISTANZA**”

Dichiara a tal fine, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l’uso di atti falsi comportano l’applicazione delle sanzioni penali previste dall’art. 76 (L) D.P.R. 28/12/2000 n. 445

IN FEDE

(data)

(firma oppure Timbro e firma)