



COMUNE DI PESCARA

ATTO DI DETERMINAZIONE

Numero del Registro settoriale delle determinazioni: 12 del 06/02/2025
Numero del Registro generale delle determinazioni: 122 del 06/02/2025

**Oggetto: ASSEGNAZIONE ALLOGGI DESTINATI A “PADRI SEPARATI” -
APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO.**

Ufficio proponente: Servizio Politiche Sociali

Settore proponente: **Settore Politiche per il Cittadino**

Responsabile del Settore: **Dott. Marco Molisani**

IL DIRIGENTE

Visti:

- la Legge 431 del 9.12.1998 contenente, tra l'altro, la disciplina delle locazioni a "canone concordato";
- il D.M. 16.01.2017 del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- la Legge regionale 25.10.1996 n° 96 e ss.mm.ii.;
- l'Accordo Territoriale per il Territorio del Comune di Pescara Prot. 81550 del 29.06.2018 riguardante i criteri e le modalità per la determinazione del canone di locazione e del contratto tipo previsti dalla L. n. 431/98, art. 2, c. 4 e art. 5;
- il DUP riferito al triennio 2022-2024, approvato dal C.C. con delibera n. 20 del 04.02.2022 e ss.mm.ii.;

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n° 916 del 20.10.2022 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento denominato "Riqualificazione e recupero a fini sociali di una struttura sita in via Valle Furci" di complessivi € 350.000,00 (CUP: J23D21000690001), finanziato nell'ambito del PNRR (Missione 5, Componente 2, Investimento/sub-investimento 2.1 "Rigenerazione urbana") e destinato alla realizzazione di alloggi per padri separati;
- con determina n. 68 del 23.01.2023 i lavori sono stati affidati alla DUE C Impianti Tecnologici Srl di Chieti per l'importo complessivo di € 229.195,93;
- gli interventi di riqualificazione del predetto immobile sono stati terminati;

Viste:

- la delibera n. 166 del 28.02.2024 con la quale la Giunta Comunale ha stabilito i criteri per l'individuazione dei soggetti beneficiari, dando mandato al Dirigente del Settore "Politiche per il Cittadino" di procedere alla predisposizione di un avviso pubblico per l'individuazione di "padri separati/divorziati" a cui assegnare gli alloggi situati nell'immobile di proprietà comunale ubicato in Via Valle Furci, censito al N.C.E.U. del Comune di Pescara al Foglio 10, particella 4084 e parte della particella 142;
- la determinazione dirigenziale n. 341 del 06/03/2024 con la quale è stato approvato il predetto Avviso;
- la determinazione dirigenziale n. 961 del 21.05.2024 con la quale è stata approvata la graduatoria costituita da n. 5 beneficiari degli appartamenti destinati ai padri separati, di cui due utenti risultati assegnatari hanno presentato formale rinuncia;
- la delibera n. 547 del 07.06.2024 con la quale la Giunta Comunale ha modificato due criteri per l'individuazione dei beneficiari per l'assegnazione dei citati appartamenti di cui trattasi, dando, contestualmente, mandato al Dirigente del Settore di procedere all'indizione di una seconda procedura ad evidenza pubblica;
- la determinazione dirigenziale n. 1172 del 17/06/2024 con la quale è stato approvato il secondo Avviso per individuare n. 6 soggetti a cui assegnare i restanti alloggi disponibili;
- la determinazione dirigenziale n. 1638 del 29/08/2024 con la quale è stata approvata la graduatoria del predetto bando, aggiornata con successiva determina n. 2510 del 18/12/2024, costituita da un totale di n. 7 beneficiari, di cui tre utenti risultati assegnatari hanno presentato formale rinuncia;

Dato atto, pertanto, che sono ancora disponibili due monolocali;

Ritenuto di procedere alla pubblicazione di un terzo Avviso per l'assegnazione dei n. 2 alloggi liberi;

Visto l'Avviso pubblico e il relativo modulo di domanda predisposti dagli uffici del Servizio Politiche Sociali;

Visto il Decreto Sindacale n. 55 del 28.11.2024 – prot. n. 239807 del 28.11.2024 con il quale è stato attribuito al Dott. Marco Molisani l'incarico di Dirigente del Settore Politiche per il Cittadino ed è stata individuata quale

Dirigente sostituto la Dott.ssa Maria Gabriella Pollio, in caso di assenza o impedimento del Dirigente titolare;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Visti:

- la Legge 241/1990 e s.m.i.
- l'artt. 107 "funzioni e responsabilità della dirigenza" del D. Lgs. 267/2000;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 15 del 31.01.2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025 – 2027;
- la Circolare del Segretario Generale prot. 34016 del 23/03/2015;

D E T E R M I N A

per i motivi espressi in narrativa:

1. **di indire** una terza procedura ad evidenza pubblica finalizzata all'individuazione di "padri separati/divorziati" a cui assegnare i restanti 2 alloggi situati nell'immobile di proprietà comunale ubicato in Via Valle Furci 5/I, ristrutturati con i fondi PNRR;
2. **di approvare**, pertanto, il relativo avviso pubblico e il connesso modulo di domanda, allegati al presente atto per farne parte integrale e sostanziale;
3. **di dare atto** che ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. 50/2016 la Responsabile del procedimento è la Dott.ssa Piera Antonioli, Responsabile del Servizio Politiche Sociali;
4. **di precisare** che il presente atto sarà pubblicato all'Albo Pretorio on-line dell'Ente e in Amministrazione trasparente nella sezione "Sovvenzione, contributi, sussidi, vantaggi economici - Criteri" e "Provvedimenti dirigenti amministrativi";
5. **di precisare**, altresì, che l'Avviso pubblico per l'assegnazione di alloggi a "padri separati" sarà pubblicato all'Albo Pretorio on line e sul sito istituzionale dell'Ente in "Avvisi pubblici" per. 20 giorni consecutivi;
6. **di precisare**, infine, che il presente atto non comporta impegno di spesa né diminuzione di entrata;
7. **di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;
8. **di dare atto** che contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso al T.A.R. o Ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge n. 241/1990.

IL DIRIGENTE

Molisani Marco
(atto sottoscritto digitalmente)