



COMUNE DI PESCARA

ATTO DI DETERMINAZIONE

Numero del Registro settoriale delle determinazioni: 282 del 12/12/2024
Numero del Registro generale delle determinazioni: 2393 del 12/12/2024

Oggetto: SITO CONTAMINATO PE 100071 EX DEPOSITO COSTIERO SABATINO DI PROPERZIO S.R.L. VIA DORIA PESCARA. CHIUSURA POSITIVA DEI LAVORI DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA AI SENSI DELL'ART. 14 BIS, COMMA 5 DELLA L.241/90, E APPROVAZIONE DELL'ELABORATO "VARIANTE IN CORSO D'OPERA PROGETTO OPERATIVO DI BONIFICA – REVISIONE 2 CON RISCONTRO ALLA NOTA DEL COMUNE DI PESCARA PROT. N. 221176/2024 DEL 04/11/2024"

Ufficio proponente: Servizio Vulnerabilità del Territorio e Qualità dello Sviluppo

Settore proponente: **Settore Sostenibilità Ambientale e Transizione Ecologica**

Responsabile del Settore: **Arch. Emilia Fino**

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Delibera di Giunta comunale n. 1016 del 21/12/2023 è stata approvata la nuova macro-organizzazione e relativo funzionigramma;
- con Decreto direttoriale n. 77 del 27/12/2023 è stata approvata la Modifica alla microstruttura dell'Ente e relative declaratorie approvate con decreto direttoriale n. 36 del 29/06/2023;
- con Delibera di Giunta comunale n. 1023 del 28/12/2023 si è preso atto della microstruttura dell'ente e relative declaratorie approvate con Decreto direttoriale n. 77 del 27/12/2023 e fissata la decorrenza della nuova macro-microstruttura a far data dal 1 gennaio 2024; le competenze comunali in materia di Siti Contaminati si confermano assegnate al *Servizio Vulnerabilità del Territorio e Qualità dello Sviluppo*, incardinato in questo Settore;
- con Decreto sindacale n. n. 40 del 30/09/2024 è stato confermato alla sottoscritta l'incarico di Dirigente del Settore *"Sostenibilità Ambientale e Transizione Ecologica"*;
- con Disposizione direttoriale n. 51 del 30/09/2024 sono stati prorogati al 31/12/2024 gli incarichi di Elevata Qualificazione tra cui quello del Responsabile del *Servizio Vulnerabilità del Territorio e Qualità dello Sviluppo* attualmente in carica;
- a seguito della determinazione dirigenziale n. 1490 del 30/07/2024, in prosecuzione degli atti con medesimo contenuto che dipartono dalla disposizione dirigenziale prot. n. 180359 del 19/11/2018, il responsabile del *Servizio Vulnerabilità del Territorio e Qualità dello Sviluppo* è nominato responsabile del procedimento per procedure di competenza;

Considerato che:

- con Determinazione Dirigenziale del Comune di Pescara n. 2030 del 25/10/2019, trasmessa con nota prot. n. 0192751 in pari data, è stato approvato il *"PROGETTO DEFINITIVO DI BONIFICA ART 242 D.LGS. 152/06 E S.M.I. MEDIANTE BARRIERAMENTO E TRATTAMENTO DELLE ACQUE DI FALDA, PULITURA DELL'INSATURO SUPERFICIALE, FITOBONIFICA DEI TERRENI EX DEPOSITO COSTIERO SABATINO DI PROPERZIO VIA A. DORIA 50 PESCARA ADEGUATO ALLE PRESCRIZIONI DELLA C.D.S. DEL 18 APRILE 2019"*;
- con nota del 10/07/2020 acquisita al prot. n. 93909 del 13/07/2020, la società Di Properzio S.r.l. ha comunicato l'avvio dei lavori di bonifica a partire dal 17/07/2020;
- con nota del 06/05/2021, acquisita con prot. n. 79390 in data 07/05/2021, la Direzione Lavori nominata dalla società Di Properzio S.r.l., ha trasmesso il resoconto sullo stato di avanzamento lavori e di monitoraggio delle acque sotterranee relativo al periodo febbraio-aprile 2021, specificando che entro il mese di maggio 2021 si prevedeva il completamento dei lavori concernenti l'idrosemina delle specie erbacee nell'impianto pilota di fitorimedio e il monitoraggio dei piezometri a monte e a valle dello stesso, chiedendo altresì, ai fini dell'adempimento della prescrizione di cui alla lettera (e) dell'Atto di Determinazione Dirigenziale n. 2030 del 25/10/2019, di seguito riportata:
e) L'efficacia dell'impianto pilota deve essere valutata in base all'evoluzione, nell'arco del suo tempo di vita, dei risultati analitici delle acque campionate dai piezometri (specialmente quelli prossimi all'impianto pilota Pz1 - Pz2 - PzDP) e dei terreni trattati. Tali valutazioni devono essere illustrate su apposito report tecnico che la Ditta dovrà produrre al termine del ciclo dell'impianto pilota; resta ferma la facoltà della ditta di comunicare tempestivamente modifiche rilevanti ai risultati attesi, sia in senso positivo che in senso negativo, durante il periodo di attività del progetto pilota;
la sostituzione del piezometro Pz2 (monte idraulico), strumentato con pompa di emungimento del surnatante e pertanto non campionabile, con il punto di monitoraggio Pz8, per il controllo dell'evoluzione temporale delle acque sotterranee a monte idraulico dell'impianto pilota, confermando invece i punti Pz1 e PzDP ubicati a valle idraulico del medesimo impianto;
- con nota trasmessa dal Comune di Pescara con prot. n. 104412 del 11/06/2021, è stata indetta e convocata la Conferenza dei Servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, comma 2 della L.241/90 in forma semplificata e in modalità asincrona ex art. 14-bis della L.241/90, per la modifica e aggiornamento del punto (e) dell'Atto di Determinazione Dirigenziale n. 2030 del 25/10/2019, per l'eventuale accoglimento della proposta formulata dalla Direzione Lavori per conto della società Di Properzio S.r.l. richiamata al punto precedente, tenendo conto delle osservazioni formulate dal Servizio comunale competente che suggerivano, diversamente da quanto ipotizzato dalla Direzione Lavori, di sostituire il Pz2 con il Pz6 esistente ed ubicato in prossimità dello spigolo posto sul confine SSO dell'area di proprietà o, in alternativa, realizzare un nuovo piezometro in corrispondenza dello spigolo Sud dell'area dell'impianto pilota di fitorimedio;
- in data 21/06/2021 si è svolto un sopralluogo in sito tra la Direzione Lavori, ARTA Abruzzo e l'allora Servizio Geologia, Siti Contaminati, VAS e BB.AA. del Comune di Pescara (oggi denominato Servizio Vulnerabilità del Territorio e Qualità dello Sviluppo), nel corso del quale si è convenuto tra le parti che per il monitoraggio delle acque sotterranee in

ingresso all'impianto pilota di fitorimedio, la società Di Properzio avrebbe realizzato un nuovo piezometro in corrispondenza dello spigolo Sud dello stesso, che sarebbe stato denominato "Pz Monte", mentre il controllo della qualità delle acque a valle idrogeologico del medesimo impianto, anziché dai punti esistenti Pz1 e PzDP e già autorizzati da progetto, sarebbe stato effettuato in corrispondenza di un pozzo esistente ed utilizzato in passato per le prove di portata. Tale pozzo risulta ubicato nelle immediate vicinanze del confine lato NE dell'area impianto di fitorimedio. La Direzione Lavori ha anticipato verbalmente che il pozzo sarebbe stato adeguato a punto di monitoraggio con una riduzione di diametro, da 250 mm a 101 mm, mediante l'inserimento al suo interno di un tubo piezometrico da 4" e la posa di ghiaio calibrato nell'intercapedine tra le due tubazioni, lungo tutto il tratto fessurato.

- la Conferenza dei Servizi Decisoria ai sensi dell'art. 14, comma 2 della L.241/90 in forma semplificata e in modalità asincrona ex art. 14-bis della L.241/90, indetta e convocata dal Comune di Pescara con prot. n. 104412 del 11/06/2021 ed il cui verbale è stato trasmesso con nota prot. n.0115771/2021 del 29/06/2021, ha espresso parere favorevole
 - alla modifica e aggiornamento del punto (e) dell'Atto di Determinazione Dirigenziale n. 2030 del 25/10/2019, in adeguamento alle decisioni concordate in sede di sopralluogo congiunto del 21/06/2021, prevedendo, pertanto, che l'efficacia dell'impianto pilota di fitorimedio sulla qualità delle acque sotterranee avrebbe dovuto essere valutata sulla base dei risultati analitici dei campionamenti da effettuarsi in corrispondenza del piezometro di nuova realizzazione "Pz Monte" e del pozzo esistente da riattare a piezometro (cfr. Figura), definiti rispettivamente quali punti rappresentativi di monte e valle idraulico. Tali punti andranno a sostituirsi alla terna di piezometri (Pz1 – Pz2 – PzDP) individuati al punto (e) della sopra richiamata Determinazione Dirigenziale, oggetto di modifica e aggiornamento;

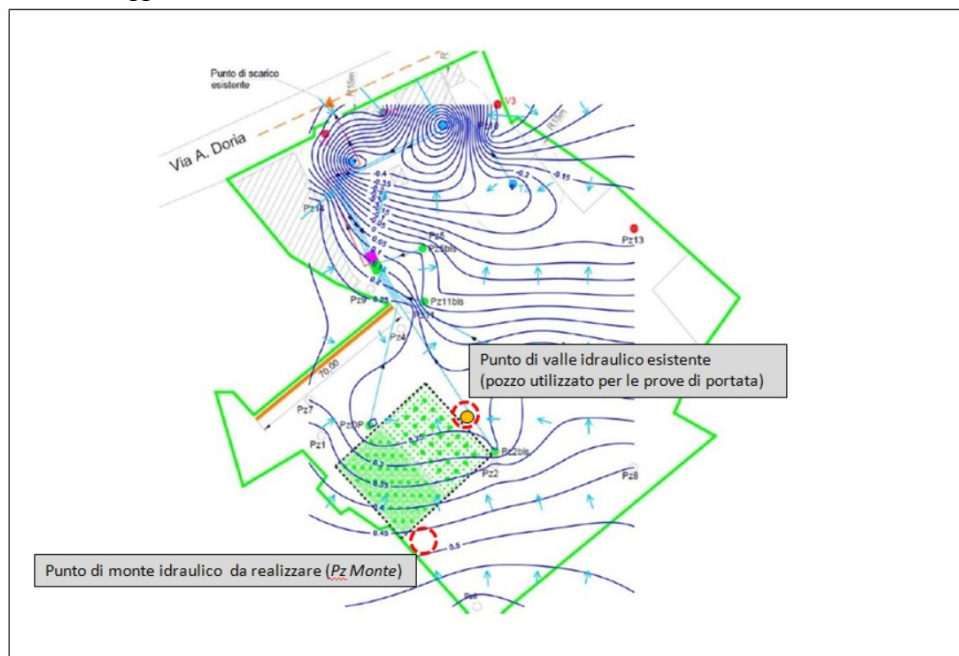


Figura – riepilogo punti prescelti per il monitoraggio dell'area dell'impianto pilota di fitorimedio

- il Comune di Pescara, con Determina Dirigenziale n. 1078 del 29/06/2021, trasmessa con nota prot. n. 116360 di pari data, ha **modificato il punto (e) della Determinazione Dirigenziale n. 2030 del 25/10/2019 come di seguito indicato:**
 - e) *L'efficacia dell'impianto pilota deve essere valutata in base all'evoluzione, nell'arco del suo tempo di vita, dei risultati analitici delle acque campionate dai piezometri (specialmente da quello di nuova realizzazione "Pz Monte" e dal pozzo esistente da riattare a piezometro, definiti rispettivamente quali punti rappresentativi di monte e valle idraulico) e dei terreni trattati. Tali valutazioni devono essere illustrate su apposito report tecnico che la Ditta dovrà produrre al termine del ciclo dell'impianto pilota; resta ferma la facoltà della ditta di comunicare tempestivamente modifiche rilevanti ai risultati attesi, sia in senso positivo che in senso negativo, durante il periodo di attività del progetto pilota*
- la Direzione Lavori nominata dalla società Di Properzio s.r.l., da luglio 2021 a febbraio 2022 ha trasmesso periodicamente delle note con i resoconti sullo stato di avanzamento lavori e di monitoraggio dell'impianto pilota di fitorimedio e delle acque sotterranee dai piezometri e dall'impianto TAF;
- l'ing. Brandelli, in qualità di tecnico incaricato dalla società Di Properzio S.r.l., con nota del 12/05/2022, acquisita al prot. n. 84432 in pari data, ha trasmesso il resoconto sullo stato di avanzamento lavori e di monitoraggio del periodo gennaio-marzo 2022 (rilevando che *...nell'esercizio della barriera c'è richiamo di acqua dall'esterno del sito: lo studio della curva di penetrazione dei cloruri e la variazione della conducibilità evidenziano l'ingresso di ferro, manganese e – in alcuni periodi dell'anno – di arsenico e solventi clorurati dall'esterno*), inviando altresì la seguente documentazione:

- Report *“Impianto pilota di fitobonifica”*, contenente i risultati dei monitoraggi svolti e la proposta di un impianto di fitobonifica full-scale, di nuova formulazione modificata rispetto al progetto già approvato con Atto di Determinazione del Comune di Pescara n. 2030 del 25/10/2019;
- Report *“Verifica ed ottimizzazione della barriera idraulica”* relativo alle attività svolte e finalizzate ad attestare l'efficacia del sistema di barrieramento idraulico in esercizio presso il sito a partire da ottobre 2020;

con richiesta di indizione di una Conferenza dei Servizi per l'approvazione dell'impianto full scale di fitorimedio come da proposta progettuale trasmessa, contemplando anche la possibilità di utilizzare un'aliquota delle acque depurate per l'irrigazione del suolo (opzione non considerata negli elaborati progettuali presentati);

- la Conferenza dei Servizi del 08/06/2022, convocata da questo Ufficio con nota prot. n. 89018 del 19/05/2022, ha espresso parere favorevole all'approvazione dell'impianto di fitobonifica full-scale, con annesso riutilizzo delle acque in uscita dal sistema di TAF per l'irrigazione delle essenze piantumate, come da proposta di nuova formulazione modificata rispetto al progetto già approvato con Atto di Determinazione del Comune di Pescara n. 2030 del 25/10/2019, a condizione che il documento progettuale fosse stato riformulato dalla ditta adeguandolo agli esiti dell'indagine integrativa da eseguire al di sotto dell'area di ingombro del basamento nell'area ex pensilina di carico, per la cui esecuzione la Conferenza dei Servizi ha espresso il pieno consenso, e alle prescrizioni contenute nel relativo verbale trasmesso con nota prot. n. 135397 del 28/07/2022, riguardo:
 - a. le modalità di campionamento dei terreni insaturi;
 - b. la riformulazione definitiva dell'impianto full scale di fitorimedio, in relazione agli esiti dell'indagine integrativa al di sotto del basamento - area ex pensilina;
 - c. l'aggiornamento del crono programma lavori con l'indicazione delle scadenze dei monitoraggi previsti al tempo T0, T1 e T2;
 - d. l'inserimento dei cloruri nel set analitico di controllo previsto per il monitoraggio delle acque dalla rete piezometrica al fine di definire la distribuzione e l'andamento all'interno del sito e valutare eventuali effetti negativi sulle piante dovute all'eccessivo carico salino;
 - e. l'esecuzione di monitoraggi periodici della soggiacenza della falda al fine di verificare il barrieramento idraulico esercitato dai pioppi;
 - f. la verifica e conseguente aggiornamento dei costi di bonifica evidenziando gli scostamenti rispetto alle stime iniziali;

specificando inoltre che:

- 1 la ditta, contestualmente all'invio del documento tecnico adeguato come da indicazioni riportate ai punti 1 e 2 dell'elenco di cui sopra, dovrà inviare anche l'autorizzazione di ACA concernente la deroga allo scarico dei cloruri alla rete fognaria;
 - 2 il documento tecnico riformulato dalla ditta sarà sottoposto ad approvazione definitiva da parte del Comune di Pescara mediante indizione di una seconda seduta della Conferenza dei Servizi, da svolgersi in forma semplificata e in modalità asincrona ex art. 14-bis della L.241/90, con acquisizione dei pareri da parte degli Enti coinvolti nel procedimento che dovrà avvenire in tempi ridotti (indicativamente entro 5 giorni dall'indizione), al fine di consentire al Comune di emettere a stretto giro la determina di approvazione e di conclusione positiva dei lavori della Conferenza dei Servizi;
 - 3 La piantumazione in full scale delle essenze previste esula dall'ottemperanza dei due punti precedenti e può essere effettuata sin da subito, ovvero durante il primo periodo vegetativo ritenuto idoneo, in quanto è assolutamente prioritario contrarre le tempistiche necessarie all'attivazione di tutti gli interventi di bonifica;
- la società Di Properzio S.r.l. con nota del 29/11/2022 acquisita al protocollo n. 219197 del 30/11/2022 ha comunicato che, in adesione alla Conferenza dei Servizi del 08/06/2022, la piantumazione delle essenze arboree per la fitobonifica full scale avrebbe avuto inizio il 09/12/2022 e che a partire dal 13/12/2022 sarebbero stati effettuati, con ARTA, i campionamenti dei terreni al tempo 0;
 - Di Properzio S.r.l. con nota acquisita al prot. n. 24963 del 06/02/2023 ha chiesto ad ACA S.p.A. una deroga allo scarico in fognatura dell'impianto di trattamento acque di falda (TAF) in esercizio sul sito per il parametro cloruri;
 - la Direzione Lavori, con nota del 18/07/2023 acquisita al prot. n. 150256 del 20/07/2023 ha trasmesso il report sullo stato di avanzamento dei lavori di bonifica al giugno 2023;
 - ACA S.p.A., con nota prot. n. 17202 del 28/07/2023 acquisita al prot. n. 0157536 del 31/07/2023, ha rilasciato parere favorevole alla deroga richiesta dalla società Di Properzio S.r.l. con nota prot. n. 24963/2023 prima richiamata;
 - la Direzione Lavori, con nota del 05/02/2023 acquisita al prot. n. 28201 del 06/02/2024, ha comunicato che in data 08/02/2024 sarebbe stato effettuato il campionamento dei terreni al tempo T1 nell'impianto di fitobonifica;
 - ARTA Abruzzo, con nota prot. n. 0004540 del 07/02/2024 acquisita al prot. n. 0029766 del 08/02/2024, ha riscontrato la comunicazione prot. n. 28201/2023 dell'ing. Brandelli segnalando l'impossibilità dell'Agenzia regionale a partecipare al contraddittorio con richiesta alla ditta di concordare preventivamente la data del campionamento (stabilita

- successivamente al 27/02/2024 come da ulteriore comunicazione pervenuta dalla Direzione Lavori ed acquisita al prot. n. 31154 il 09/02/2024).
- la società Di Properzio S.r.l. con nota del 06/02/2024 acquisita al prot. n. 29877 del 08/02/2024 ha trasmesso la *“Variante in corso d’opera al Progetto Operativo di Bonifica – Report di attuazione delle prescrizioni della CdS dell’8 Giugno 2022”* a firma del tecnico incaricato, ing. Giovanna Brandelli, documento contenente:
 - il riepilogo dei risultati delle indagini e degli interventi di bonifica suppletivi eseguiti sul sito in conformità alle prescrizioni della Conferenza dei Servizi del 08/06/2022, consistiti:
 - a. in un’indagine integrativa di verifica della qualità ambientale dei terreni al di sotto del basamento nell’area ex pensilina di carico;
 - b. in un monitoraggio dei terreni al tempo zero;
 - c. in verifiche analitiche a carico del parametro cloruri nelle acque sotterranee dalle quali la ditta ha constatato l’impraticabilità di un riutilizzo di acque depurate per l’irrigazione dei pioppi;
 - d. in una verifica della variazione della soggiacenza in funzione dell’effetto barriera realizzato dai pioppi;
 - e. nell’avvenuto completamento della piantumazione in full scale con cloni maschio di 24 mesi di pioppi;
 - f. nell’avvenuta rimozione di un serbatoio interrato con accertamenti di fondo scavo;
 - lo stato di avanzamento dei lavori rispetto agli obiettivi di bonifica;
 - la descrizione delle ulteriori opere necessarie al completamento dei lavori di risanamento ambientale del sito;
 - aggiornamento del crono programma lavori e del computo metrico con proposta di rideterminazione dell’importo di fidejussione;
 - la valutazione degli impatti ambientali connessi all’attuazione delle opere previste per il completamento delle bonifica del sito;
 - con la nota prot. n. 29877/2024 di trasmissione della variante progettuale in disamina la società Di Properzio S.r.l. ha rilasciato a questo Ufficio il consenso alla pubblicazione delle certificazioni di laboratorio relative agli accertamenti analitici svolti nel corso delle attività di bonifica.
 - questo ufficio, con nota prot. n. 0130312 del 18/06/2024, ha convocato, ai sensi dell’art. 14, comma 2 della L. 241/1990 e ss. mm. e ii., la Conferenza dei Servizi Decisoria svoltasi in data 11 LUGLIO 2024 in **forma simultanea e in modalità sincrona** (art. 14-bis, comma 7 della legge n. 241/1990 e ss. mm. e ii.), al fine di effettuare un confronto in sede congiunta tra i soggetti pubblici coinvolti nel procedimento in merito al seguente punto inserito all’o.d.g.:
 - approvazione del report *“Variante in corso d’opera al Progetto Operativo di Bonifica – Report di attuazione delle prescrizioni della CdS dell’8 Giugno 2022”* a firma dell’ing. Giovanna BRANDELLI, tecnico incaricato dalla società Di Properzio S.r.l..
 - ARTA Abruzzo, Distretto Provinciale di Chieti, con nota prot. n. 0024867 del 27/06/2024 acquisita dallo scrivente Servizio al prot. n. 0137361 in pari data, ha trasmesso il Parere Tecnico di competenza il quale, con successiva nota di questo Ufficio prot. n. 0137938 del 28/06/2024, è stato condiviso con la ditta nonché con gli Enti coinvolti nel procedimento amministrativo ambientale;
 - la Conferenza di Servizi Decisoria del 11/07/2024, indetta e convocata da questo Ufficio con la già richiamata nota prot. n. 0130312/2024, ha espresso parere favorevole (cfr. verbale trasmesso con nota prot. n. 165733 del 06/08/2024):
 - 1 **alla proposta della ditta Sabatino Di Properzio s.r.l. di riformulare il documento** *“Variante in corso d’opera al Progetto Operativo di Bonifica – Report di attuazione delle prescrizioni della CdS dell’8 Giugno 2022”*, contemplando:
 - una richiesta di proroga delle tempistiche di bonifica dell’impianto TAF;
 - una proposta finalizzata all’eliminazione della fase libera residua ancora presente nell’area ex pensilina di carico mediante un intervento di rimozione sia del basamento che del terreno saturo sottostante, la cui asportazione dovrà consentire l’eliminazione degli hot spot di contaminazione residuali ancora presenti (sacche di accumulo di fase libera nel terreno saturo) consentendo quindi una progressiva riduzione del carico di surnatante in galleggiamento in falda fino al completo esaurimento;
 - l’adeguamento sia ai contenuti del Parere Tecnico di ARTA Abruzzo, Distretto Provinciale di Chieti, pervenuto con nota prot. n. 0024867 del 27/06/2024, del quale si è data lettura integrale nel corso dei lavori della Conferenza dei Servizi del 11/07/2024, che alle prescrizioni formulate durante la medesima riunione e riportate nel verbale trasmesso con nota prot. n. 165733/2024;
 - 2 allo svincolo della polizza originaria e contestuale rimodulazione della medesima ricalcolata sull’importo residuo dei lavori di bonifica (stimato dalla ditta in circa € 906.570 come da computo metrico allegato al verbale della Conferenza dei Servizi del 11/07/2024 trasmesso con nota prot. n. 165733/2024), in misura pari al 50% (circa € 453.285), ai sensi dell’art. 242, comma 7 del D.Lgs. 152/06 e ss.mm. e ii.;

specificando inoltre che (testualmente):

- a. *il documento tecnico riformulato dalla ditta sarà sottoposto a verifica definitiva da parte del Comune di Pescara che, qualora ritenuto conforme al Parere Tecnico ARTA ed alle prescrizioni impartite dalla riunione odierna, provvederà al rilascio del Provvedimento Dirigenziale di approvazione e di conclusione positiva dei lavori della Conferenza dei Servizi, utile alla ditta anche ai fini dell'ottenimento dello svincolo della polizza originaria, in conformità alle disposizioni di cui all'art. 7 dell'Allegato C alla Delibera di Giunta della Regione Abruzzo n. 254 del 28 aprile 2016, e della rimodulazione della medesima nelle modalità già richiamate al punto 2 di cui sopra;*
- b. *l'area ex pensilina di carico, oggetto dei lavori di demolizione del basamento, è localizzata nelle immediate vicinanze del confine del sito, lato via Doria, sede stradale attualmente interessata da lavori di riqualificazione e ampliamento commissionati dal Comune di Pescara; la ditta si impegna a comunicare con congruo anticipo (anche ad USMAF) l'inizio delle attività di cantiere le cui lavorazioni più rumorose, così come da anticipazioni del consulente della ditta, sono quelle essenzialmente connesse alla demolizione del basamento in cemento che richiedono al massimo 5 giorni per essere completate;*
- c. *lievi discostamenti dal quadro economico relativo alla stima delle lavorazioni residue, acquisito come All.1 al presente verbale e riportante un importo pari a circa € 906.570, derivanti da un approfondimento dell'analisi dei prezzi, non saranno considerati varianti essenziali al POB meritevoli di per sé di una nuova seduta della Conferenza dei Servizi*

Rilevato che:

- la società Di Properzio S.r.l., con nota del 16/10/2024 acquisita al prot. n. 211040 del 18/10/2024, ha trasmesso il documento denominato *"VARIANTE IN CORSO D'OPERA PROGETTO OPERATIVO DI BONIFICA – REVISIONE 1 CON RECEPIMENTO DELLE PRESCRIZIONI DELLA CDS 11 LUGLIO 2024 E RISCONTRO AL PARERE ARTA PROT. N. 24867/2024 DEL 27/06/2024"* a firma del tecnico incaricato, ing. Giovanna BRANDELLI;
- da una disamina del suddetto documento da parte dello scrivente Ufficio, al fine di verificarne la conformità al Parere Tecnico ARTA prot. n. 24867 del 27/06/2024 ed alle prescrizioni impartite dalla Conferenza dei Servizi del 11/07/2024 (cfr. punto a del verbale richiamato precedentemente), è emersa la necessità di richiedere alla ditta una rivisitazione dell'elaborato tecnico in adeguamento alle osservazioni formulate da questo ufficio con nota prot. n. 221176 del 04/11/2024.

Tenuto conto che:

- la società Di Properzio S.r.l., con nota del 14/11/2024 acquisita al prot. n. 230134 del 15/11/2024, ha trasmesso il documento denominato *"VARIANTE IN CORSO D'OPERA PROGETTO OPERATIVO DI BONIFICA – REVISIONE 2 CON RISCONTRO ALLA NOTA DEL COMUNE DI PESCARA PROT. N. 221176/2024 DEL 04/11/2024"* a firma del tecnico incaricato, ing. Giovanna BRANDELLI.

Verificato che:

- il report di cui al precedente punto ha recepito integralmente le osservazioni formulate da questo ufficio con la nota prot. n. 221176/2024 richiamata precedentemente.

Ritenuto, per quanto sopra, che questa Amministrazione è legittimata a:

- *approvare l'elaborato denominato "VARIANTE IN CORSO D'OPERA PROGETTO OPERATIVO DI BONIFICA – REVISIONE 2 CON RISCONTRO ALLA NOTA DEL COMUNE DI PESCARA PROT. N. 221176/2024 DEL 04/11/2024" e relativi allegati di seguito elencati:*
 - *Rapporti di Prova terreni al tempo 1 e pilota al tempo 2*
 - *Verbale ARTA prelievo terreni del 27.11.2024*
 - *R.d.p. acque sotterranee gennaio-ottobre 2024 - piezometri v1-v2-v3*
 - *R.d.p. acque sotterranee marzo-giugno-settembre 2024 - piezometri centrali*
- *procedere alla stesura della determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza dei Servizi del 11/07/2024;*
- *adottare la determinazione motivata di conclusione positiva dei lavori della Conferenza dei Servizi del 11/07/2024 con gli effetti di cui all'art. 14-quater della Legge 241/90;*

Visti:

- il D. Lgs. 3 aprile 2006 n. 152 e ss.mm.ii.;
- la L.R. n. 45 del 19 dicembre 2007 e ss.mm.ii.;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 257 del 19 marzo 2007;
- la Legge 241/1990 e ss. mm. e ii..

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Considerato che i firmatari del presente atto dichiarano l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/1990 e dell'art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, emanato con DPR n. 62/2013.

DETERMINA

1. **l'approvazione**, ai sensi dell'art. 242, comma 7 del D.Lgs. 152/06 e ss.mm. e ii., dell'elaborato *"VARIANTE IN CORSO D'OPERA PROGETTO OPERATIVO DI BONIFICA – REVISIONE 2 CON RISCONTRO ALLA NOTA DEL COMUNE DI PESCARA PROT. N. 221176/2024 DEL 04/11/2024"*, documento a firma del tecnico incaricato, ing. Giovanna BRANDELLI, adeguato al Parere Tecnico ARTA prot. n. 24867 del 27/06/2024 ed alle prescrizioni impartite dalla Conferenza dei Servizi del 11/07/2024.

Il Progetto approvato si compone di:

elaborato denominato "VARIANTE IN CORSO D'OPERA PROGETTO OPERATIVO DI BONIFICA – REVISIONE 2 CON RISCONTRO ALLA NOTA DEL COMUNE DI PESCARA PROT. N. 221176/2024 DEL 04/11/2024" e relativi allegati di seguito elencati:

- *Rapporti di Prova terreni al tempo 1 e pilota al tempo 2*
- *Verbale ARTA prelievo terreni del 27.11.2024*
- *R.d.p. acque sotterranee gennaio-ottobre 2024 - piezometri v1-v2-v3*
- *R.d.p. acque sotterranee marzo-giugno-settembre 2024 - piezometri centrali*

2. **lo svincolo della polizza fideiussoria originaria** (rif. polizza AXA Assicurazioni S.p.A. n. 405766605 di importo pari a € 1'141'268) di cui al Progetto di Bonifica approvato con Determina Dirigenziale del Comune di Pescara n. 2030 del 25/10/2019 **e contestuale rimodulazione della medesima** ricalcolata sull'importo residuo dei lavori di bonifica stimato dalla ditta in circa € 906.570,70 come da computo metrico riportato nella tabella al Capitolo *Sezione 2* della Variante progettuale oggetto del presente provvedimento, in misura pari al 50% (€ 453.285), ai sensi dell'art. 242, comma 7 del D.Lgs. 152/06 e ss.mm. e ii.;
3. relativamente alle attività di cantiere previste nella variante progettuale di bonifica di cui al precedente punto 1, il rispetto delle seguenti condizioni:
 - a. *l'area ex pensilina di carico, oggetto dei lavori di demolizione del basamento, è localizzata nelle immediate vicinanze del confine del sito, lato via Doria, sede stradale attualmente interessata da lavori di riqualificazione e ampliamento commissionati dal Comune di Pescara; la ditta, così come già formalizzato al punto a del verbale Conferenza dei Servizi del 11/07/2024 si impegna a comunicare con congruo anticipo (anche ad USMAF) l'inizio delle attività di cantiere le cui lavorazioni più rumorose, così come da anticipazioni del consulente della ditta, sono quelle essenzialmente connesse alla demolizione del basamento in cemento che richiederebbero al massimo 5 giorni per essere completate;*
 - b. *alla comunicazione di cui al punto precedente dovranno essere allegate:*
 - polizza fideiussoria o fideiussione bancaria in favore del Comune di Pescara, rimodulata come indicato al punto 2, secondo lo schema di cui all'allegato C alla D.G.R. n.254 del 28-04-2016 per un importo assicurato di 453.285 euro (pari al 50% del costo dell'intervento di variante di bonifica pari a 906.570,70 euro)
 - la documentazione relativa alla sicurezza del cantiere e dei lavoratori di cui al Decreto Legislativo n. 81 del 09 aprile 2008 e ss. mm. e ii; in particolare si evidenzia l'onere posto in capo al datore di lavoro di procedere alla valutazione anche dell'esposizione al rischio chimico per i lavoratori e di adottare conseguentemente le eventuali misure di sicurezza;
 - c. *le date delle operazioni in campo dovranno essere concordate, preventivamente con ARTA;*
 - d. *evitare di ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti l'area interessata ai lavori ed adottare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone o cose;*
 - e. *delimitare il luogo destinato alla esecuzione dei lavori con apposita recinzione lungo i lati prospicienti vie aree e spazi pubblici;*
 - f. *ottenere apposita autorizzazione comunale per eventuali occupazioni di aree e spazi pubblici da restituire, a lavoro ultimato od anche prima su richiesta della Amministrazione Comunale, allo stato originario;*
 - g. *ottenere apposita autorizzazione comunale per eventuali interventi su suolo pubblico;*
 - h. *non apportare modifiche di qualsiasi genere al progetto approvato senza preventiva autorizzazione degli Enti Preposti;*
 - i. *verificare, prima dell'inizio delle operazioni di scavo e con le aziende erogatrici dei pubblici servizi, eventuali interferenze con impianti e/o linee interrate preesistenti.*

4. **la conclusione positiva dei lavori della Conferenza dei Servizi Decisoria del 11/07/2024**, indetta e convocata dal Comune di Pescara con nota prot. n. 130312 del 18/06/2024, ai sensi dell'art. 14, comma 2 della L.241/90 e ss.mm. e ii., tenutasi in forma simultanea e in modalità sincrona ex art. 14-bis, comma 7 della L.241/90 e ss.mm. e ii.;
5. **l'adozione della determinazione motivata, di cui al precedente punto 4, di conclusione positiva dei lavori della Conferenza dei Servizi** ai sensi dell'art.14 bis, comma 5 della L. 241/90 e ss.mm. e ii. con gli effetti di cui all'art.14-quater della L.241/90 e ss.mm. e ii., specificando che per gli effetti dell'art. 14-quater, comma 3 della L.241/90 e ss.mm. e ii., la presente determinazione è immediatamente efficace;
6. **di attestare:**
 - la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;
 - l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/1990 e dell'art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, emanato con DPR n. 62/2013 per i soggetti firmatari del presente provvedimento;
7. **di precisare** che la presente determinazione non comporta impegno di spesa o accertamento di entrata, né riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
8. **di trasmettere**, a valenza di notifica, copia della presente alle Amministrazioni coinvolte nel procedimento, alla società Di Properzio S.r.l., all'ing. Giovanna Brandelli (tecnico di parte e direttore dei lavori), nonché ad ACA S.p.A. e ad USMAF di Pescara;
9. **di pubblicare** il presente atto, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, presso l'Albo Pretorio online della Città di Pescara per 90 giorni consecutivi, nella sezione *Amministrazione Trasparente/Informazioni ambientali* dell'Ente ovvero sul sito internet ufficiale dedicato "ambiente.comune.pescara.it", in quanto le stesse sono considerate informazioni ambientali con l'accezione di cui all'art. 40, comma 2 del D.Lgs. n.33/2013;
10. **di specificare**, come previsto dall'art. 3, comma 4, della legge n. 241/1990 che contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso al T.A.R. entro 30 gg o Ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg dalla ricezione della nota PEC di notifica e a tal fine informa che gli atti inerenti il procedimento sono depositati presso il Servizio *Vulnerabilità del Territorio e Qualità dello Sviluppo*, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

Edgardo Scurti in qualità di Responsabile del Procedimento, attesta la regolarità del procedimento svolto e la correttezza per i profili di propria competenza della determinazione di cui si propone l'adozione ai sensi dell'art. 6 della Legge 241/90.

IL DIRIGENTE

FINO EMILIA

(atto sottoscritto digitalmente)