



CITTA' DI PESCARA
Medaglia d'oro al Merito Civile

COMUNE DI PESCARA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: ESAME E CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI PERVENUTE ALLA VARIANTE AL P.R.G. ADOTTATA CON DELIBERAZIONE C.C. 56/2019, RELATIVA ALLA REVISIONE DEI COMPARTI E ALLA CORREZIONE DEGLI ERRORI DI PIANIFICAZIONE. APPROVAZIONE + I.E. + O.D.G. ALLEGATO

Seduta del 16/12/2019 Deliberazione N. 152

L'anno duemiladiciannove il giorno sedici del mese di Dicembre in prosieguo di seduta iniziata alle ore 10:30, previa convocazione e con l'osservanza delle formalità di legge, si è riunito, nella consueta sala del Palazzo Municipale, il Consiglio Comunale, in sessione *straordinaria* in seduta pubblica sotto la Presidenza del Sig. Marcello Antonelli - con la partecipazione della Dott.ssa Carla Monacoil Segretario Generale, coadiuvato dal Prof. Addario Luigi – Segretario Verbalizzante.

Risultano presenti ed assenti il Sindaco e i Consiglieri come da elenco che segue:

Nome	Presenza	Nome	Presenza
Antonelli Marcello	Presente	Renzetti Roberto	Assente
Masci Carlo	Assente	Di Pasquale Alessio	Presente
Sclocco Marinella	Assente	Petrelli Ivo	Assente
D'Incecco Vincenzo	Presente	Sola Paolo	Assente
Carota Maria Rita	Presente	Lettere Giampiero	Presente
Montopolino Maria Luigia	Presente	Di Renzo Massimo	Presente
Di Pino Salvatore	Assente	Rapposelli Fabrizio	Presente
Foschi Armando	Presente	Pastore Massimo	Presente
Salvati Andrea	Assente	Zamparelli Zaira	Presente
Orta Cristian	Presente	Scurti Adamo	Assente
Catalano Stefania	Presente	Andreelli Sabatino	Presente
Cuzzi Giacomo	Presente	Costantini Carlo	Presente
Giampietro Piero	Presente	Frattarelli Mirko	Assente
Pagnanelli Francesco	Assente	Di Iacovo Giovanni	Presente
Alessandrini Erika	Presente	Pignoli Massimiliano	Presente
Peschi Manuela	Presente	Fiorilli Berardino	Presente
Croce Claudio	Presente		

Consiglieri presenti n. 23

Consiglieri assenti n. 10.

Sono inoltre intervenuti ai lavori della seduta Consiliare:

Vice Sindaco: Santilli Giovanni

Assessori: Del Trecco Isabella, Paoni Saccone Mariarita, Albore Mascia Luigi, Di Nisio Nicoletta, Cremonese Alfredo, Seccia Eugenio, Sulpizio Adelchi, Martelli Patrizia

Il Presidente accerta che i Consiglieri presenti sono in numero idoneo per deliberare.

Vengono nominati scrutatori i Sigg.: ORTA CRISTIAN, DI PASQUALE ALESSIO, LETTERE GIAMPIERO

Il Presidente:

- Pone in esame la proposta iscritta al n. 10 all'Odg, avente ad oggetto: "Esame e controdeduzione alle osservazioni pervenute alla variante al P.R.G. adottata con deliberazione C.C. 56/2019, relativa alla revisione dei comparti e alla correzione degli errori di pianificazione" (n.p. 138/19). Illustra l'Assessore Del Trecco;
- Sentito il dibattito, comunica che sono stati depositati n. 20 emendamenti alla proposta n. 138; sospende la seduta alle 16.24 per aggiornarla alle ore 16.45;
- Alle ore 17.43 riprende la seduta di Consiglio (sono presenti n. 19 Consiglieri Comunali. La seduta è valida);
- Dà lettura della nota del Sindaco relativa al ritiro della proposta n. 169 e al rinvio della proposta n. 161; successivamente concede la parola all'Assessore Del Trecco per la lettura dell'ODG che sarà allegata alla proposta n. 138;
- Sentita la lettura dell'ODG comunica che il primo emendamento è a firma dei Consiglieri Carota e Orta e lo pone in votazione:
Presenti n. 20, Favorevoli n. 15, Astenuti n. 05 (come da scheda di votazione allegata)
Approvato;
- Pone in votazione l'emendamento n. 2 a firma dei Consiglieri Carota e Orta, con il seguente risultato:
Presenti n. 20, Favorevoli n. 13, Astenuti n. 05, Presenti non votanti n. 2 (come da scheda di votazione allegata)
Approvato;
- Pone in votazione l'emendamento n. 3 a firma dei Consiglieri Carota e Orta, con il seguente risultato:
Presenti n. 20, Favorevoli n. 13, Astenuti n. 02, Presenti non votanti n. 05 (come da scheda di votazione allegata)
Approvato;
- Comunica che l'emendamento n. 4 è stato ritirato dalla Consigliera Carota;
- Pone in votazione l'emendamento n. 5, con il seguente risultato:
Presenti n. 21, Favorevoli n. 15, Astenuti n. 06
Approvato;
- Pone in votazione l'emendamento n. 6, con il seguente risultato:
Presenti n. 21, Favorevoli n. 14, Astenuti n. 05, Presenti non votanti n. 02 (come da scheda di votazione allegata)
Approvato;

- Pone in votazione l'emendamento n. 7, con il seguente risultato:
Presenti n. 21, Favorevoli n. 13, Astenuti n. 05, Presenti non votanti n. 03 (come da scheda di votazione allegata)
Approvato;
- Pone in votazione l'emendamento n. 8, con il seguente risultato:
Presenti n. 21, Favorevoli n. 16, Astenuti n. 02, Presenti non votanti n. 03 (come da scheda di votazione allegata)
Approvato;
- Comunica che gli emendamenti nn. 9,10,11,15,16,20 sono stati ritirati dalla Consiglieria Alessandrini;
- Pone in votazione l'emendamento n. 12 a firma della Consiglieria Alessandrini, come da votazione seguente:
Presenti n. 22, Favorevoli n. 06, Contrari n. 13, Astenuti n. 01, Presenti non votanti n. 02 (come da scheda di votazione allegata)
Respinto;
- Concede la parola alla Consiglieria Alessandrini per l'illustrazione dell'emendamento n. 13. Sentita l'illustrazione pone in votazione l'emendamento n. 13, con il seguente risultato:
Presenti n. 23, Favorevoli n. 06, Contrari n. 13, Astenuti n. 01, Presenti non votanti n. 02 (come da scheda di votazione allegata)
Respinto;
- Comunica che gli emendamento nn. 14, 17, 18, 19 sono stato ritirati dalla Consiglieria Alessandrini;

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI i pareri espressi, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, dal Dirigente del servizio interessato e dal Dirigente della Ragioneria, come da scheda allegata;

VISTA la relazione allegata che costituisce parte integrante del presente provvedimento;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione n. 56 del 04 aprile 2019 "REVISIONE DEI COMPARTI DI PRG E CORREZIONE DEGLI ERRORI DI PIANIFICAZIONE il Consiglio Comunale ha adottato, ai sensi dell'art. 10 della L.R. n. 18/1983, la variante relativa alla revisione dei comparti e correzione degli errori di pianificazione del PRG del comune di Pescara, relativa agli elaborati sia cartografici sia normativi (modifiche alla zonizzazione, modifiche alle schede norma dei

comparti e normative relativamente agli artt. 5-22-34-37 delle N.T.A. di P.R.G.);

- l'avviso di deposito è stato pubblicato sul B.U.R.A.T. n. 18 Ordinario del 08.05.2019 e che nei successivi 45 (quarantacinque) giorni è stato effettuato il deposito a libera visione per il pubblico presso la segreteria tecnica del Settore Programmazione del Territorio con possibilità di presentazione delle osservazioni, ai sensi dell'art. 10 della L.R. n. 18/1983 e ss.mm.ii.;

- l'avviso di cui al punto precedente, in ottemperanza all'art. 32 della Legge n. 69 del 18 giugno 2009, è stato pubblicato sincronicamente anche sull'albo pretorio (online) dell'Ente e, quindi, sul sito Web istituzionale del Comune di Pescara per il tutto il periodo di deposito amministrativo suindicato, fino al 22 giugno 2019;

- nei termini di legge sono pervenute n. 57 (cinquantasette) osservazioni e una fuori termine e come tale irricevibile, tutte riportate nell' *allegato A - Elenco Nominale Osservazioni* e visualizzate cartograficamente nella tavola di zonizzazione di P.R.G. denominata *Allegato 1 – Mappatura osservazioni (scala 1:10.000)*;

- l'atto adottato in parola attiene, oltre alla revisione dei comparti di piano regolatore generale, anche alla correzione degli errori di pianificazione;

RITENUTO DI:

- dover procedere all'esame delle osservazioni pervenute sulla base delle controdeduzioni predisposte dall'ufficio tecnico così come esplicitate nelle singole schede istruttorie redatte per ciascun contributo pervenuto (*Allegato B – Schede Istruttoria Osservazioni*) e le cui risultanze sono riportate nell'*Allegato C – Elenco Nominale Osservazioni - Pareri*, oggetto di deliberazione;

- assumere le determinazioni in merito e procedendo, conseguentemente, all'adeguamento cartografico e/o normativo a seguito dell'accoglimento/accoglimento parziale/non accoglimento delle osservazioni presentate;

PRESO ATTO CHE:

- le risultanze istruttorie di cui all'*Allegato C – Elenco Nominale Osservazioni - Pareri* sono state recepite nell'*Allegato 2 - modifiche alla tav.*

D all. 2 di P.R.G. "Tabulati, schede numeriche e stralci dei comparti" (scala 1:2000);

VISTA la legge urbanistica nazionale 17.08.1942 n. 1150, e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la legge regionale 12.04.1983 n. 18, e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art. 42 del Decreto legislativo 18.08.2000 n. 267, di approvazione del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

VISTO il parere espresso dalla Commissione Consiliare permanente "Gestione del Territorio" in data 10/12/2019, che si allega;

Con votazione espressa con il sistema elettronico e con il seguente risultato accertato e proclamato dal Presidente, con l'assistenza degli scrutatori prima designati e presenti in aula e come da resoconto allegato:

Presenti n. 23; favorevoli n. 17; astenuti n. 05, Presenti non votanti n. 01

Sulla base delle risultanze di voto sopra espresse, il Consiglio Comunale

DELIBERA

1. che il preambolo e la motivazione costituiscono parte integrante del presente atto deliberativo ai sensi dell'art. 3 comma 1 della L. 241/1990 ss.mm.ii.;
2. di prendere atto delle n.57 (cinquantasette) osservazioni, pervenute nei termini di legge, recanti specifiche richieste di modifica/integrazione della cartografia e/o parametri edilizi e urbanistici riassunte nell'allegato B - Schede Istruttoria Osservazioni;
3. di controdedurre come da parere riportato affianco a ciascuna osservazione presentata come da *Allegato C – Elenco Nominale Osservazioni - Pareri* e i conseguenti aggiornamenti cartografici di cui all'*Allegato 2 - Modifiche alla tav. D all. 2 di P.R.G. "Tabulati, schede numeriche e stralci dei comparti" (scala 1:2000)*, entrambi allegati alla presente deliberazione e parte integrante e sostanziale dell'atto, determinando di accogliere/accogliere parzialmente/non accogliere le osservazioni pervenute, **di controdedurre l'osservazione n. 11 come parzialmente accoglibile;**

4. di dare mandato ai competenti uffici di provvedere all'adeguamento cartografico e normativo degli elaborati della variante adottata PRG, conseguente alle decisioni come sopra assunte, nonché all'eliminazione di eventuali errori materiali e contraddizioni nel testo;
5. di precisare che dal presente atto non derivano nuove entrate né nuove spese, né effetti diretti o indiretti sulla situazione economico e finanziaria.

Indi,

II CONSIGLIO COMUNALE

Ravvisata l'urgenza di dare esecuzione al presente atto procede alla votazione sulla immediata eseguibilità dell'atto;

Con votazione espressa con il sistema elettronico e con il seguente risultato accertato e proclamato dal Presidente, con l'assistenza degli scrutatori prima designati e presenti in aula e come da resoconto allegato:

Presenti n. 23, Favorevoli n. 22, Presenti non votanti n. 01 (come da scheda di votazione allegata);

Sulla base delle risultanze di voto sopra espresse, il Presidente dichiara l'immediata eseguibilità.

Il Presidente pone in votazione l'ODG allegato alla proposta n. 138/19, con il seguente risultato:

Presenti n. 23, Favorevoli n. 21, Presenti non votanti n. 02 (come da scheda di votazione allegata)

Approvato;

Il Presidente alle ore 18.10 sospende la seduta per aggiornarla a martedì 17 dicembre alle ore 8.30.

Di quanto innanzi si è redatto il presente verbale, che viene firmato dal Presidente, dal Segretario Generale e dal Verbalizzante.

Il suesteso processo verbale di deliberazione verrà sottoposto, previa lettura, all'approvazione del Consiglio Comunale, in successiva seduta.

Il Segretario Verbalizzante
Prof. Luigi Addario

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
MARCELLO ANTONELLI

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Carla Monaco

Il presente verbale è stato approvato nella seduta del Consiglio Comunale del 16/12/2019.
